

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

17 Μαΐου 2019 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | Αρ. Φύλλου **237**

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Έγκριση πολεοδομικής μελέτης Α΄ κατοικίας σε έκταση ιδιοκτησίας του Σωματείου με την επωνυμία «Σύλλογος Πολυτέκνων Γονέων νομού Χανίων» στη θέση Καμίνια, Σωπάτα, Χάλαρα, Κορακοφωλέ, Σπηλιά και Κονταρίδα της Δημοτικής Κοινότητας Μουρνιές, Δημοτικής Ενότητας Ελευθερίου Βενιζέλου, Δήμου Χανίων (Ν. Χανίων) και επικύρωση οριογραμμών ρεμάτων.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 24 του ν. 2508/1997 «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 124 Α΄).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 148 παρ. 3 του ν. 4495/2017 «Έλεγχος και προστασία του Δομημένου περιβάλλοντος και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 167 Α΄).

3. Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ. 1 και 2), 153 (παρ. 1, 2 και 3), 154, 160 (παρ. 1 και 2) και 161 (παρ. 1) του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας που κυρώθηκε με το άρθρο μόνο του από 14-7-1999 π.δ. (ΦΕΚ 580 Δ΄).

4. Τις διατάξεις των παρ. 1, 2 και 3 του άρθρου 6 του ν. 880/1979 (ΦΕΚ 58 Α΄), όπως η παρ. 3 συμπληρώθηκε με το άρθρο 6 (παρ. 1γ) του ν. 2052/1992 (ΦΕΚ 94 Α΄) και αντικαταστάθηκε με το άρθρο 5 του ν. 3010/2002 (ΦΕΚ 91 Α΄), καθώς και τις διατάξεις των άρθρων 3 και 9 παρ. 2 του ν. 4258/2014 (ΦΕΚ 94 Α΄).

5. Τις διατάξεις του άρθρου 26 του ν. 4280/2014 «Περιβαλλοντική αναβάθμιση και ιδιωτική πολεοδόμηση - Βιώσιμη ανάπτυξη οικισμών, ρυθμίσεις δασικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 159 Α΄).

6. Τις διατάξεις των άρθρων 2 (παρ. 91), 7, 11, 12, 14, 15, 19 και 31 (παρ. 1) του ν. 4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 79 Α΄), όπως τα άρθρα 7, 11, 12, 15 και 19 τροποποιήθηκαν με το άρθρο 20 του ν. 4258/2014 «Διαδικασία οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα - ρυθμίσεις πολεοδομικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 269 Α΄) και όπως η παρ. 1 του άρθρου 31 αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 62 του ν. 4280/2014 (ΦΕΚ 159 Α΄).

7. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα, που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ. 63/2005 (ΦΕΚ 98 Α΄).

8. Την 25291/25-7-2003 απόφαση της Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Έγκριση Περιφερειακού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης Περιφέρειας Κρήτης» (ΦΕΚ 1486 Β΄).

9. Την 32063/26-7-2006 απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Έγκριση γενικών κατευθύνσεων ειδικά ρυθμιζόμενης πολεοδομικής δραστηριότητας (ΠΕΡΠΟ) ιδιοκτητών γης στην εκτός σχεδίου πόλεως και εκτός οικισμών προ του 1923 καθώς και εκτός οικισμών μέχρι 2.000 κατοίκους περιοχή στο Νομό Χανίων» (ΑΑΠ 42), όπως τροποποιήθηκε με την 17752/5-4-2012 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής (ΦΕΚ 139 ΑΑΠ).

10. Την 171553/18-3-2014 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής «Έγκριση Περιβαλλοντικών όρων (ΕΠΟ) του έργου «Ιδιωτική Πολεοδόμηση έκτασης 410 στρεμμάτων, για τη δημιουργία οικισμού α΄ κατοικίας, στη θέση Σιώπατα, της Δημοτικής Ενότητας Ελευθερίου Βενιζέλου, Δήμου Χανίων, ιδιοκτησίας του Συλλόγου Πολυτέκνων Γονέων Νομού Χανίων» (Α.Δ.Α.: ΒΙΞΒ0-Θ71).

11. Τα 46530/28-9-2016, 50512/6-12-2016 και 20667/27-4-2017 έγγραφα της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Τράπεζας Γης.

12. Τις 36044/22-7-2014 και 50512/20-10-2016 αιτήσεις του Συλλόγου Πολυτέκνων Γονέων Νομού Χανίων προς την Διεύθυνση Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Τράπεζας Γης.

13. Το 560/19-9-2007 πρακτικό της Νομαρχιακής Επιτροπής Χωροταξίας και Περιβάλλοντος Χανίων.

14. Την 2496/25-2-2008 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κρήτης «Επικύρωση των οριογραμμών ρεμάτων στην περιοχή ιδιοκτησίας Συλλόγου πολυτέκνων Ν. Χανίων του Δήμου Ελευθερίου Βενιζέλου, Νομού Χανίων» (ΦΕΚ 74 Δ΄).

15. Την 10/1999 απόφαση της Δευτεροβάθμιας Επιτροπής Επιλύσεως Δασικών Αμφισβητήσεων Εφετείου Κρήτης και την 7013/2008 βεβαίωση τελεσιδικίας της Διευθύντριας Δασών Χανίων.

16. Την 8580/28-4-2010 απόφαση της Διευθύντριας της Διεύθυνσης Οικοδομικών και Κτιριοδομικών Κανονισμών «Έγκριση Μελέτης Γεωλογικής Καταλληλότητας σε περιοχή οικοπέδου του Συλλόγου Πολυτέκνων Γονέων του Νομού Χανίων στην Κτηματική Περιφέρεια Δήμου Ελευθερίου Κυδωνιάς, Νομού Χανίων».

17. Την 41268/26-9-2011 βεβαίωση του άρθρου 24 παρ. 6 του ν. 2508/1997 της Προϊσταμένης της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού (Α.Δ.Α.: 4Α8Θ0-5ΥΗ).

18. Την 6/6-8-2018 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Πολεοδομικών θεμάτων και Αμφισβητήσεων Π.Ε. Χανίων.

19. Την 2944/4-9-2018 απόφαση της Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης.

20. Την 158/2009 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Ελευθερίου Βενιζέλου.

21. Τις 46/2015 και 403/2018 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Χανίων.

22. Τις 11/2016 και 75/2016 γνωμοδοτήσεις του Κεντρικού Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων.

23. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτού του διατάγματος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

24. Τις αριθμ. 236/2017 και 9/2019 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Επικυρώνεται ο καθορισμός των οριογραμμών τμήματος ρέματος και των οριογραμμών πέντε (5) ρεμάτων στην περιοχή ακινήτου ιδιοκτησίας «Συλλόγου Πολυτέκνων Γονέων Νομού Χανίων», όπως αυτές θεωρήθηκαν την 22-10-2007 από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Χανίων, καθορίζονται από τις πολυγωνικές γραμμές που ορίζονται από τα σημεία 1 έως 355 και τις συντεταγμένες που φαίνονται με μπλε γραμμή στα από Ιουλίου 2007 δώδεκα (12) τοπογραφικά διαγράμματα σε κλίμακα 1:200 και θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 9229/2019 πράξη του και που αντίτυπά τους σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύονται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Εγκρίνεται το πολεοδομικό σχέδιο περιοχής Α΄ κατοικίας σε έκταση ιδιοκτησίας μελών του «Συλλόγου Πολυτέκνων Γονέων Νομού Χανίων» στη θέση Καμίνια, Σωπάτα, Χάλαρα, Κορακοφωλέ, Σπηλιά και Κονταρίδα της Δημοτικής Κοινότητας Μουρνιές, Δημοτικής Ενότητας Ελευθερίου Βενιζέλου, Δήμου Χανίων (Ν. Χανίων) με τον καθορισμό οικοδομήσιμων χώρων, οδών, πεζοδρόμων, χώρων πρασίνου, στάθμευσης, παιδικής χαράς, χώρου αθλητισμού, κοινόχρηστου χώρου - πλατείας, παιδικής χαράς - χώρου πρασίνου, εκκλησίας - πολιτισμού, αθλητισμού - κοινωφελών δραστηριοτήτων, δημοτικού σχολείου, νηπιαγωγείου - βρεφονηπιακού σταθμού - παιδικής χαράς, όπως φαίνονται στα δύο (2) σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την αριθμ. 9229/2019 πράξη του και που αντίτυπά τους σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύονται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 3

Εγκρίνεται, όπως διατυπώνεται στα επόμενα άρθρα, ο πολεοδομικός κανονισμός της περιοχής, της οποίας το πολεοδομικό σχέδιο εγκρίνεται με το άρθρο 2 του παρόντος.

Άρθρο 4

1. Στους οικοδομήσιμους χώρους των ΟΤ με στοιχείο Α επιτρέπεται η χρήση μόνο κατοικίας.

2. Στον οικοδομήσιμο χώρο του ΟΤ 76 με στοιχείο Β επιτρέπεται η χρήση Γενικής Κατοικίας, όπως προσδιορίζεται στο άρθρο 3 του από 23-2-1987 π.δ. (ΦΕΚ 166 Δ΄) και ειδικότερα:

- εμπορικά καταστήματα (με εξαίρεση τις υπεραγορές και τα πολυκαταστήματα),
- γραφεία, τράπεζες, ασφάλειες, κοινωφελείς οργανισμοί,
- εστιατόρια, αναψυκτήρια.

3. Στο ΟΤ 29 επιτρέπεται η κατασκευή κλειστού αθλητικού κέντρου ή/και αίθουσας πολλαπλών χρήσεων.

Άρθρο 5

Στο πρόσωπο των οικοπέδων που βρίσκονται στην περιοχή, της οποίας το σχέδιο εγκρίνεται με το άρθρο 2 του παρόντος, επιβάλλεται προκήπιο πλάτους τεσσάρων (4,00), έξι (6,00), επτά (7,00), οκτώ (8), δέκα (10), δώδεκα (12) και μεταβλητού πλάτους τεσσάρων έως δεκατεσσάρων (4,00 - 14,00) μέτρων, όπως φαίνεται στα διαγράμματα του άρθρου 2.

Άρθρο 6

Α. Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και προσώπου καθώς και οι λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοπέδων με στοιχείο Α και Β ορίζονται ως εξής:

α. ελάχιστο πρόσωπο: δέκα πέντε (15) μέτρα,

ελάχιστο εμβαδόν: τετρακόσια (400) τετραγωνικά μέτρα.

β. Συντελεστής δόμησης: πέντε δέκατα (0,5),

γ. μέγιστο ποσοστό κάλυψης: σαράντα τοις εκατό (40%) της επιφανείας των οικοπέδων,

δ. μέγιστος αριθμός ορόφων των ανεγερθησόμενων κτιρίων: δύο (2) με μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος αυτών επτά μέτρα και μισό (7,50), μετρούμενο από το οριστικά διαμορφωμένο έδαφος,

ε. σε περίπτωση κατασκευής μονόροφου κτιρίου καθορίζεται ποσοστό κάλυψης εξήντα τοις εκατό (60%) και μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος τέσσερα μέτρα και μισό (4,50).

Β. Οι όροι και περιορισμοί δόμησης των κοινωφελών και ειδικών χρήσεων χώρων, που καθορίζονται με το άρθρο 2 του παρόντος, ορίζονται ως εξής:

α. χώρος εκκλησίας - πολιτισμού (ΚΦ 70).

αα. Συντελεστής δόμησης: τέσσερα δέκατα (0,4).

ββ. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: σαράντα τοις εκατό (40%) της επιφάνειας του χώρου.

γγ. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των ανεγερθησομένων κτιρίων: εννέα (9,00) μέτρα, μετρούμενο από το οριστικά διαμορφωμένο έδαφος.

Για την εκκλησία το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος καθορίζεται δέκα μέτρα και εβδομήντα πέντε εκατοστά (10,75).

β. Κ.Φ. 31, 33.

αα. Συντελεστής δόμησης: έξι δέκατα (0,6).

ββ. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: σαράντα τοις εκατό (40%) της επιφάνειας του χώρου.

γγ. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των ανεγερθησομένων κτιρίων: επτά μέτρα και μισό (7,50) μέτρα, μετρούμενο από το οριστικά διαμορφωμένο έδαφος.

γ. Κ.Φ. 29.

αα. Συντελεστής δόμησης: τέσσερα δέκατα (0,4).

ββ. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: σαράντα τοις εκατό (40%) της επιφάνειας του χώρου.

γγ. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των ανεγερθησομένων κτιρίων: δέκα μέτρα και εβδομήντα πέντε εκατοστά (10,75).

δδ. Το κλειστό αθλητικό κέντρο ή/και η αίθουσα πολλαπλών χρήσεων πρέπει να κατασκευαστεί στο οικοδομήσιμο περίγραμμά του.

Γ. Επιπλέον των ανωτέρω ισχύουν τα εξής:

α. Απαγορεύεται η κατασκευή κτιρίων σε υποστυλώματα (pilotis).

β. Απαγορεύεται η τοποθέτηση διαφημίσεων και διαφημιστικών πινακίδων στις κατοικίες, στους ελεύθερους χώρους, καθώς και στους πεζοδρόμους και η τοποθέτηση επιγραφών κάθετα προς τις προσόψεις των κτιρίων. Εξαιρούνται πινακίδες οδικής σήμανσης και σήμανσης της θέσης δημόσιων ή κοινωφελών κτιρίων του οικισμού.

Οι επιτρεπόμενες πινακίδες αναγράφονται στην ελληνική γλώσσα. Στην περίπτωση που απαιτείται ξενόγλωσση πινακίδα, αυτή τοποθετείται κάτωθεν της ελληνικής με μικρότερα γράμματα.

γ. Για κάθε εργασία εκσκαφών ειδοποιούνται εγγράφως και εγκαίρως οι αρμόδιες υπηρεσίες του Υπουργείου Πολιτισμού, ώστε όλες οι εργασίες να εκτελούνται υπό την εποπτεία του αρχαιοφύλακα της περιοχής.

δ. Επιβάλλεται η υπογειοποίηση όλων των καλωδιώσεων των δικτύων ηλεκτρικής ενέργειας και τηλεπικοινωνιών.

ε. Επιβάλλεται η φύτευση κατά τουλάχιστον πενήντα τοις εκατό (50%) της επιφάνειας του προκηπίου.

στ. Η τοποθέτηση των κτιρίων στα οικόπεδα, καθώς και η διαμόρφωση του περιβάλλοντα χώρου τους θα πρέπει να στοχεύει στην ανάδειξη των τοπικών φυσικών χαρακτηριστικών και στην προστασία του φυσικού περιβάλλοντος τόσο του ιδίου του οικοπέδου όσο και των ομόρων του με χρήση των αναγκαίων αναλημματικών τοίχων και των ανάλογων φυτεύσεων.

ζ. Πάνω από το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων επιβάλλεται η κατασκευή κεκλιμένης στέγης σε ποσοστό 60% της επιφάνειας του ορόφου, με κλίση μέχρι είκοσι πέντε μοίρες. Το μέγιστο ύψος της στέγης ορίζεται από τον ν. 4067/2012 ΝΟΚ (ΦΕΚ 79 Α΄).

η. Οι αναμονές οπλισμού να εντάσσονται σε δομικά στοιχεία του κτιρίου (σε στηθαία ή πεσσούς) και να μην παραμένουν εμφανείς.

θ. Οι εξώστες να μην αναπτύσσονται σε όλο το ανάπτυγμα της πρόσοψης.

ι. Οι εξωτερικές κλίμακες να κατασκευάζονται συμπαγείς.

ια. Οι ηλιακοί θερμοσίφωνες να εντάσσονται στην κλίση της στέγης ή να καλύπτονται από το στηθαίο του δώματος, κατά τρόπο ώστε να μην είναι ορατοί από τους κοινόχρηστους χώρους του οικισμού.

ιβ. Επιβάλλεται η κατασκευή μιας θέσης στάθμευσης ανά κατοικία εντός του οικοπέδου.

ιγ. Επιβάλλεται η δημιουργία υπόγειου χώρου στάθμευσης στα κτίρια του ΟΤ 76.

ιδ. Απαγορεύεται η τοποθέτηση εξωτερικών κλιματιστικών μονάδων στις προσόψεις των κτιρίων.

ιε. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση ατομικών κεραιών τηλεόρασης μετά την εγκατάσταση κεντρικής κεραίας.

ιστ. Επιβάλλεται η τήρηση των όρων και προϋποθέσεων που προβλέπονται: (α) στην 171553/2014 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής «Έγκριση Περιβαλλοντικών όρων», (β) στο 8580/2010 έγγραφο ΔΟΚΚ «Έγκριση Μελέτης Γεωλογικής Καταλληλότητας» και (γ) στα έγγραφα 4239/2014, 1627/2014 και 2695/2007 έγγραφα της ΚΕ Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων, της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και της 28ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων, αντίστοιχα, του Υπουργείου Πολιτισμού.

ιζ. Επιβάλλεται η διατήρηση των ευρισκομένων εντός της ιδιοκτησίας παλαιών καμινίων.

Άρθρο 7

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 19 Απριλίου 2019

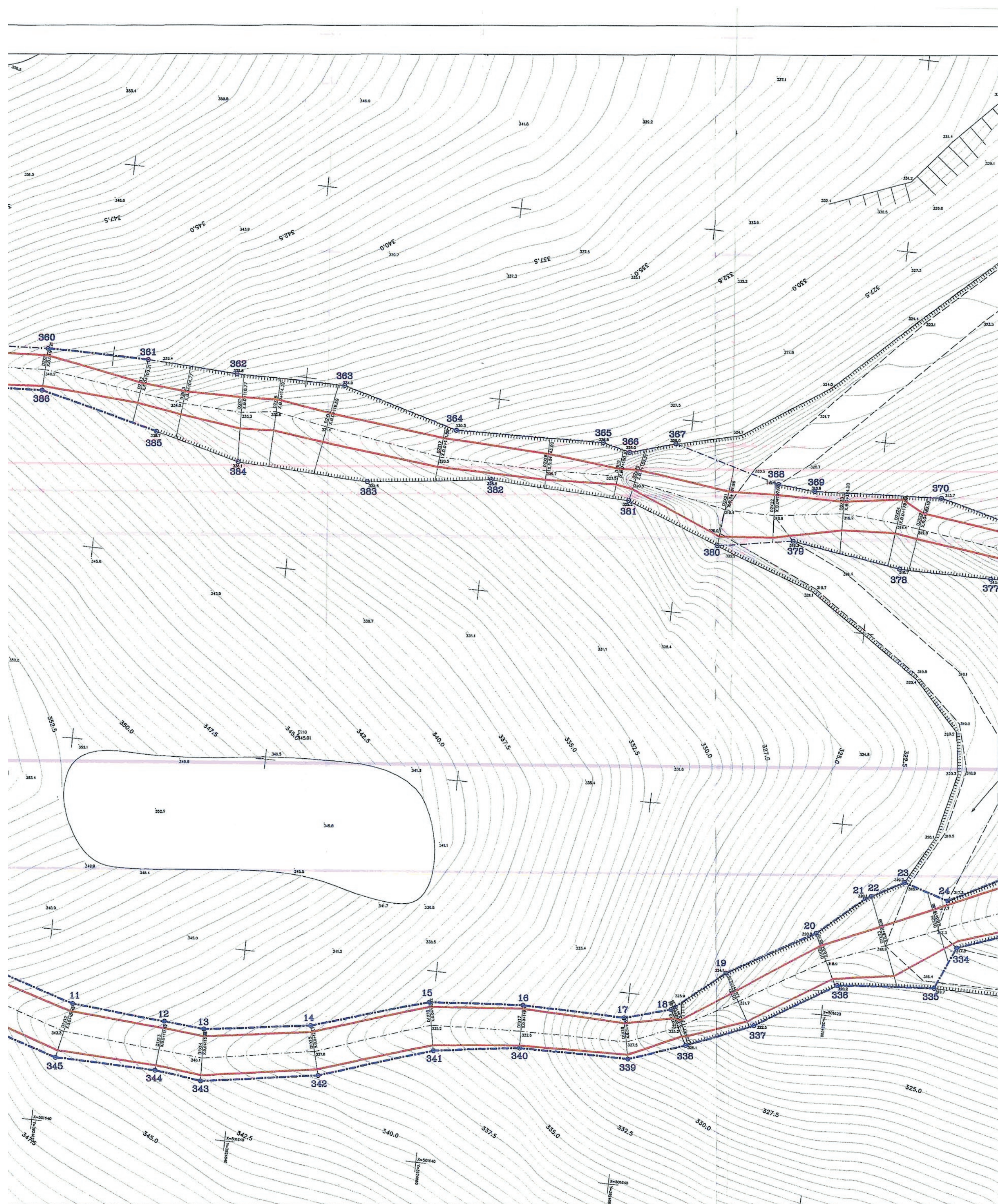
Ο Πρόεδρος της Δημοκρατίας

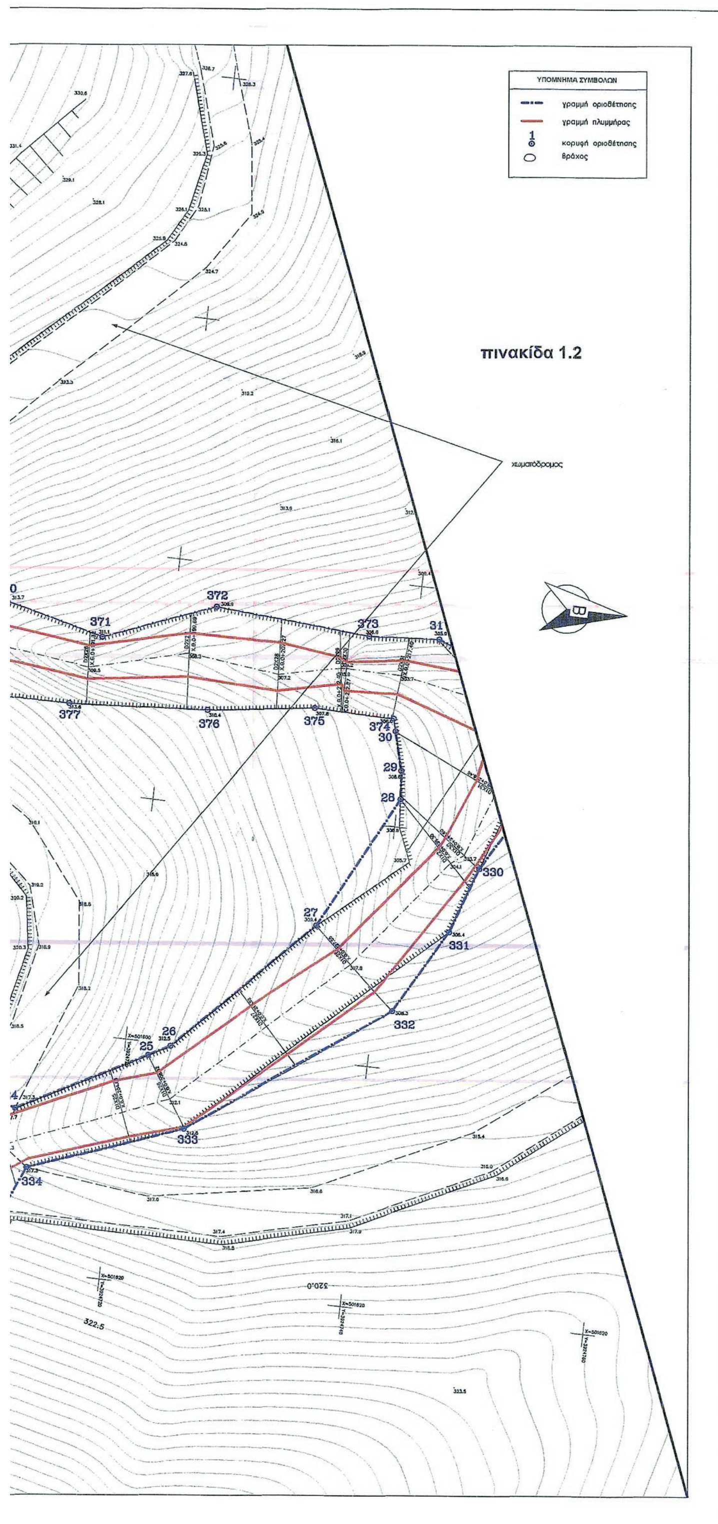
ΠΡΟΚΟΠΙΟΣ Β. ΠΑΥΛΟΠΟΥΛΟΣ

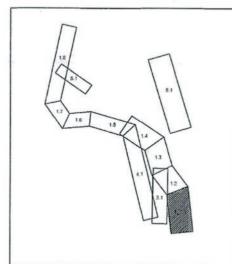
Ο Υπουργός
Περιβάλλοντος και Ενέργειας

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΤΑΘΑΚΗΣ


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό
32%


360
361
362
363
364
365
366
367
368
369
370
386
385
384
383
382
381
380
379
378
377
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
345
344
343
342
341
340
339
338
337
336
335
334





ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:
ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΠΟΛΥΤΕΚΝΩΝ ΝΟΜΟΥ ΧΑΝΙΩΝ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Χανιά 22.10.2007
Ο Διευθυντής Τεχνικών Υπηρεσιών

ΘΕΟΔ. ΜΟΥΝΤΟΚΑΛΑΚΗΣ
ΠΟΛ. ΜΗΧ/ΚΟΣ Δ.Ε.

Ο ΕΛΕΓΞ...

Βλαχάκης Μανώλης
ΠΟΛ. ΜΗΧ. με Α' βαθμό

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ

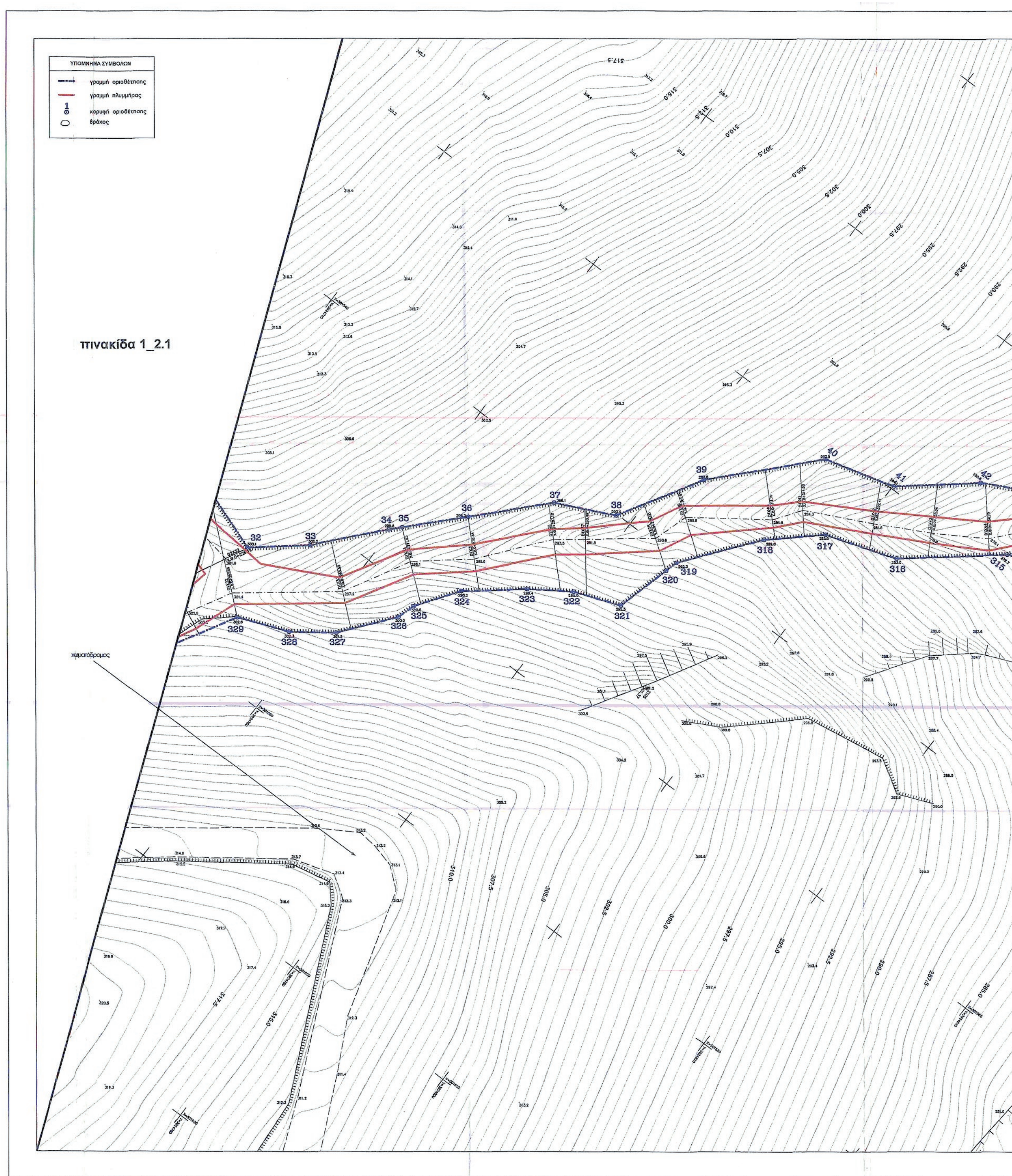
ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΓΡΑΦΙΑ ΡΕΜΑΤΩΝ 1 & 2

ΕΡΓΟ:
ΜΕΛΕΤΗ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ ΡΕΜΑΤΩΝ
ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΣΥΛΛΟΓΟΥ ΠΟΛΥΤΕΚΝΩΝ
ΝΟΜΟΥ ΧΑΝΙΩΝ

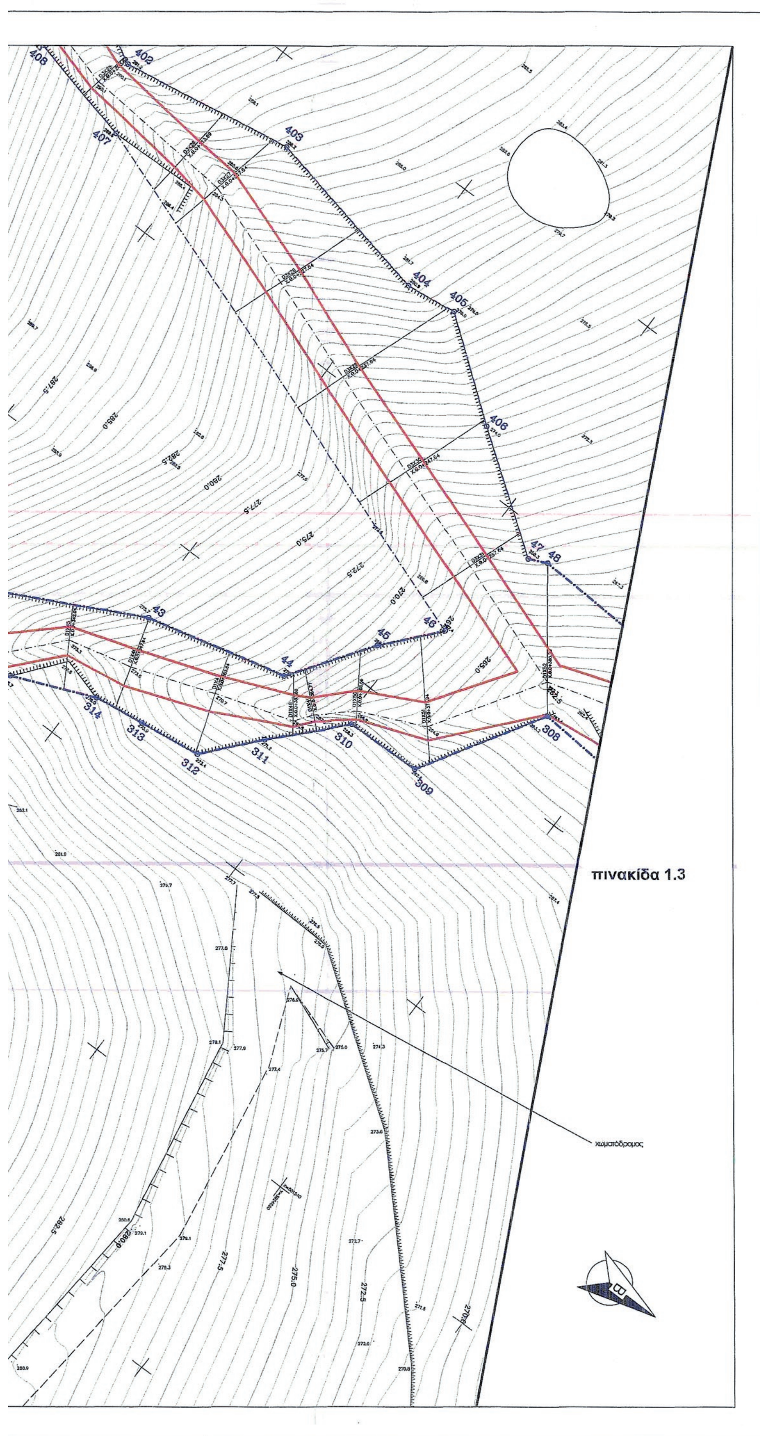
Συνοδεύει το 196780/22-9-17
έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Έργων
Π. Ε. Χανίων - Περιφέρειας Κρήτης

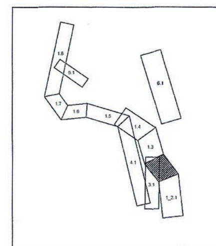
ΑΝΔΡΕΑΣ ΚΑΛΟΓΕΡΑΚΗΣ
πολιτικός μηχανικός ΤΕ

		Κλίμακα 1 : 200		
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ		ΓΙΑ ΤΗΝ ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ		
ΦΡΑΪΔΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΒΕΓΛΙΡΗΣ ΜΙΧΑΛΗΣ ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ Αγρονόμοι - Τοπογράφοι Μηχανικοί Ε.Μ.Π.			Ημερομηνια	Υπογραφη
			ΙΟΥΛΙΟΣ 2007	
ΠΙΝΑΚΙΔΑ 1_2.1	ΕΛΕΓΘΗΚΕ	ΜΙΧΑΛΗΣ Α. ΒΕΓΛΙΡΗΣ ΔΙΠΛΩΜ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΙΘΜ. ΜΗΤΡΩΟΥ 93470 ΓΙΑΝΝΑΚΑΚΗ 13 - ΧΑΝΙΑ - ΤΗΛ. 44034 Α.Φ.Μ. 127738894 - Α' Δ.Ο.Υ. ΧΑΝΙΩΝ		
	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ			



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 30%





ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:
ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΠΟΛΥΤΕΚΝΩΝ ΝΟΜΟΥ ΧΑΝΙΩΝ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Χανιά 22.10. 2008
Ο Διευθυντής Τεχνικών Υπηρεσιών

ΘΕΟΔ. ΜΟΥΝΤΟΚΑΛΑΚΗΣ
ΠΟΛ. ΜΗΧ/ΚΟΣ Δ.Ε.

Ο ΕΛΕΓΞΑΣ
Βλαχάκης Μανώλης
ΠΟΛ. ΜΗΧ. με Α' βαθμό

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ

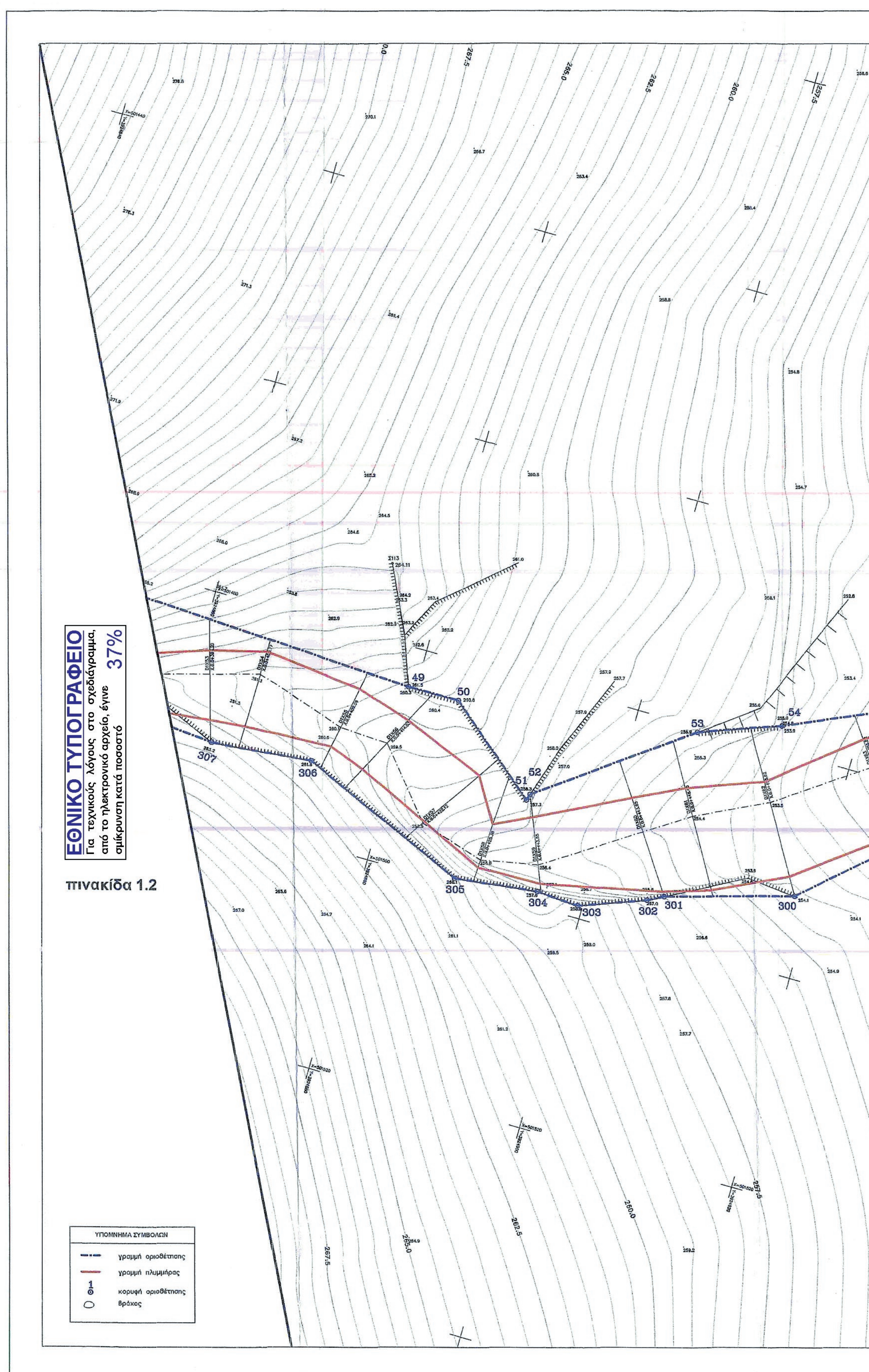
ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΓΡΑΦΙΑ ΡΕΜΑΤΟΣ 1

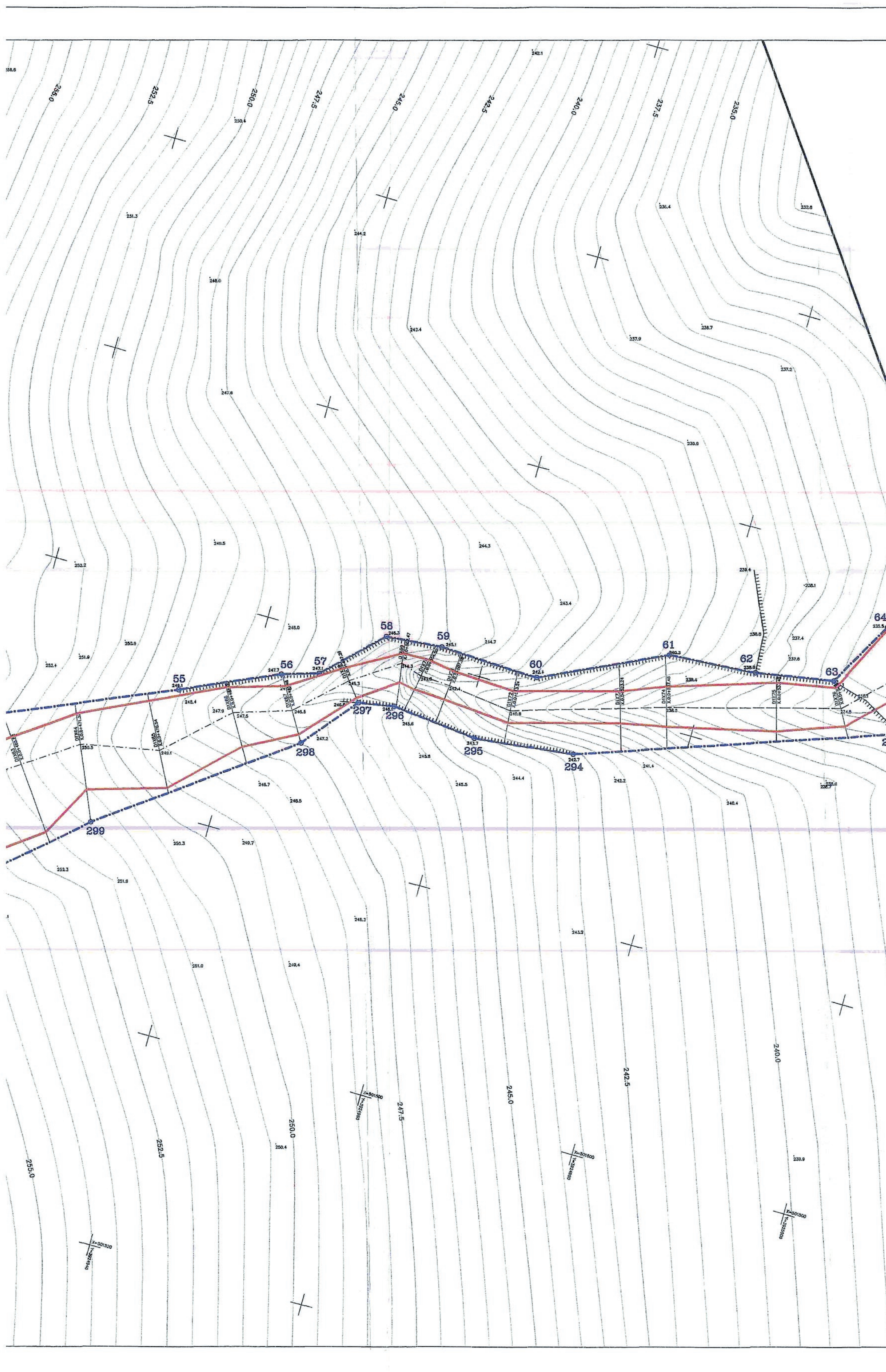
ΕΡΓΟ:
ΜΕΛΕΤΗ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ ΡΕΜΑΤΩΝ
ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΣΥΛΛΟΓΟΥ ΠΟΛΥΤΕΚΝΩΝ
ΝΟΜΟΥ ΧΑΝΙΩΝ

Συνοδεύει το 196180/29-9-2017
έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Έργων
Π. Ε. Χανίων - Περιφέρειας Κρήτης

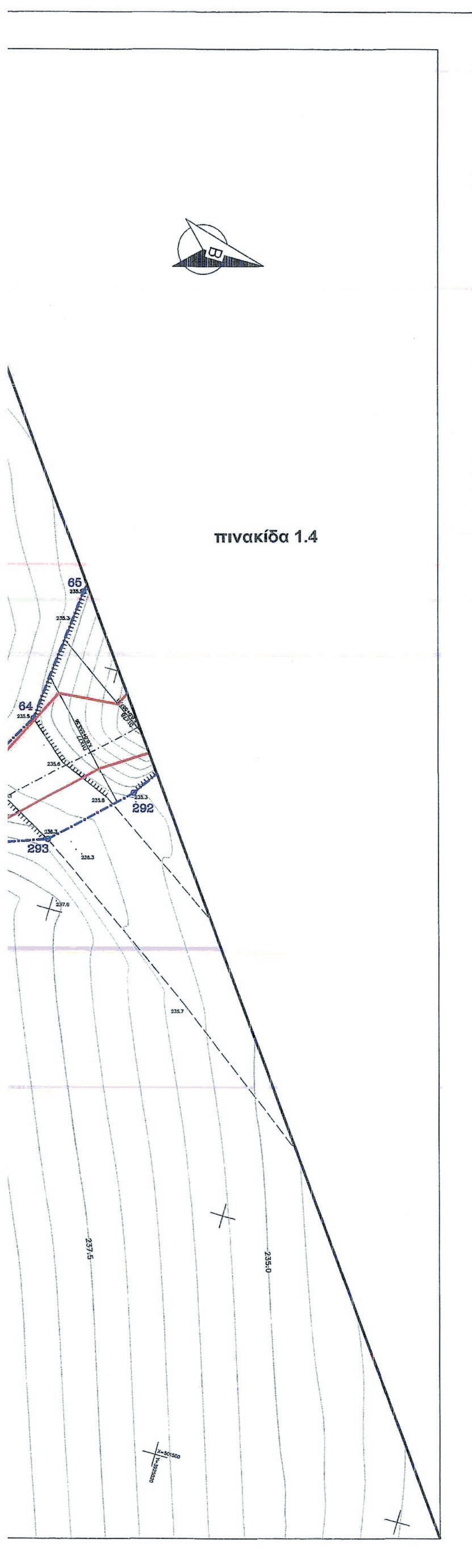
ΑΝΔΡΕΑΣ ΚΑΛΟΓΕΡΑΚΗΣ
Πολιτικός μηχανικός Τ.Ε.

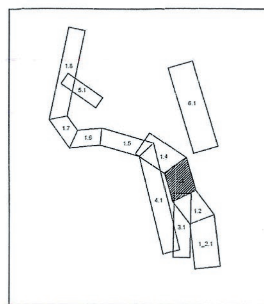
			Κλίμακα 1 : 200	
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ			ΓΙΑ ΤΗΝ ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ	
ΦΡΑΪΔΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΒΕΓΛΙΡΗΣ ΜΙΧΑΛΗΣ ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ Αγρονόμοι - Τοπογράφοι Μηχανικοί Ε.Μ.Π.			Ημερομηνία	Υπογραφη
			ΙΟΥΛΙΟΣ 2007	
ΠΙΝΑΚΙΔΑ 1.2	ΕΛΕΓΘΗΚΕ		ΜΙΧΑΛΗΣ Α. ΒΕΓΛΙΡΗΣ ΔΙΠΛΩΜ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΙΘΜ. ΜΗΤΡΩΟΥ 93470 ΤΖΑΝΑΚΑΚΗ 13 - ΧΑΝΙΑ * ΤΗΛ. 44034 Α.Φ.Μ. 127738894 - Α' Δ.Ο.Υ. ΧΑΝΙΩΝ	
	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ			


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 37%
πινακίδα 1.2
49
50
51
52
53
54
300
301
302
303
304
305
306
307
ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ
γραμμή οριοθέτησης
γραμμή πλημμύρας
κορυφή οριοθέτησης
βράχος



255.0
252.5
250.0
247.5
245.0
242.5
240.0
237.5
235.0
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
294
295
296
297
298
299





ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:
ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΠΟΛΥΤΕΧΝΩΝ ΝΟΜΟΥ ΧΑΝΙΩΝ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Χανιά 22.10.2007
Ο Διευθυντής Τεχνικών Υπηρεσιών

ΘΕΟΔ. ΜΟΥΝΤΟΚΑΛΑΚΗΣ
ΠΟΛ. ΜΗΧ/ΚΟΣ Δ.Ε.

Ο ΕΛΕΓΞΑΣ
Βλαχάκης Μανώλης
ΠΟΛ. ΜΗΧ. με Α' βαθμό

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΓΡΑΦΙΑ
ΡΕΜΑΤΟΣ 1

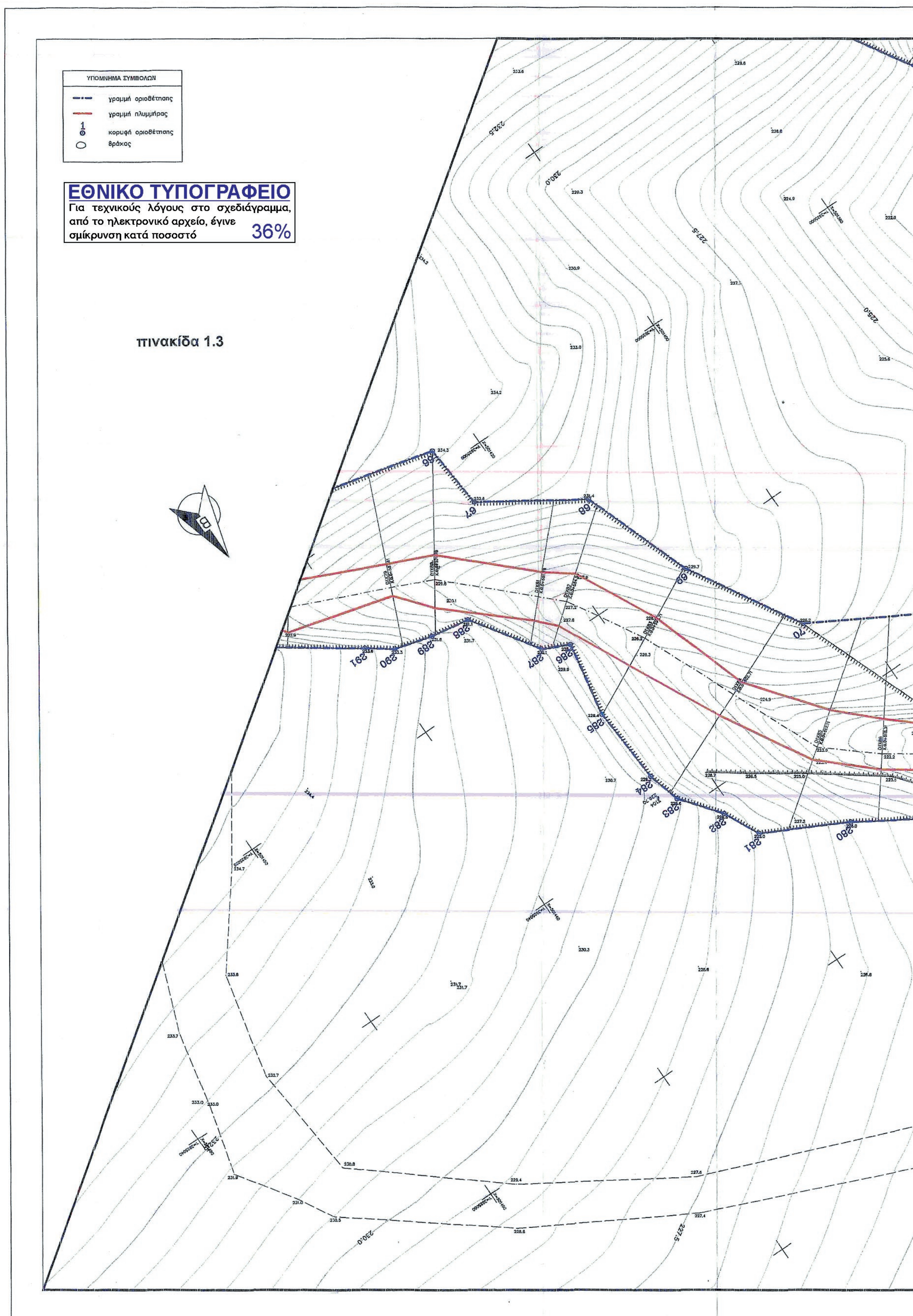
ΕΡΓΟ:
ΜΕΛΕΤΗ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ ΡΕΜΑΤΩΝ
ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΣΥΛΛΟΓΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΩΝ
ΝΟΜΟΥ ΧΑΝΙΩΝ

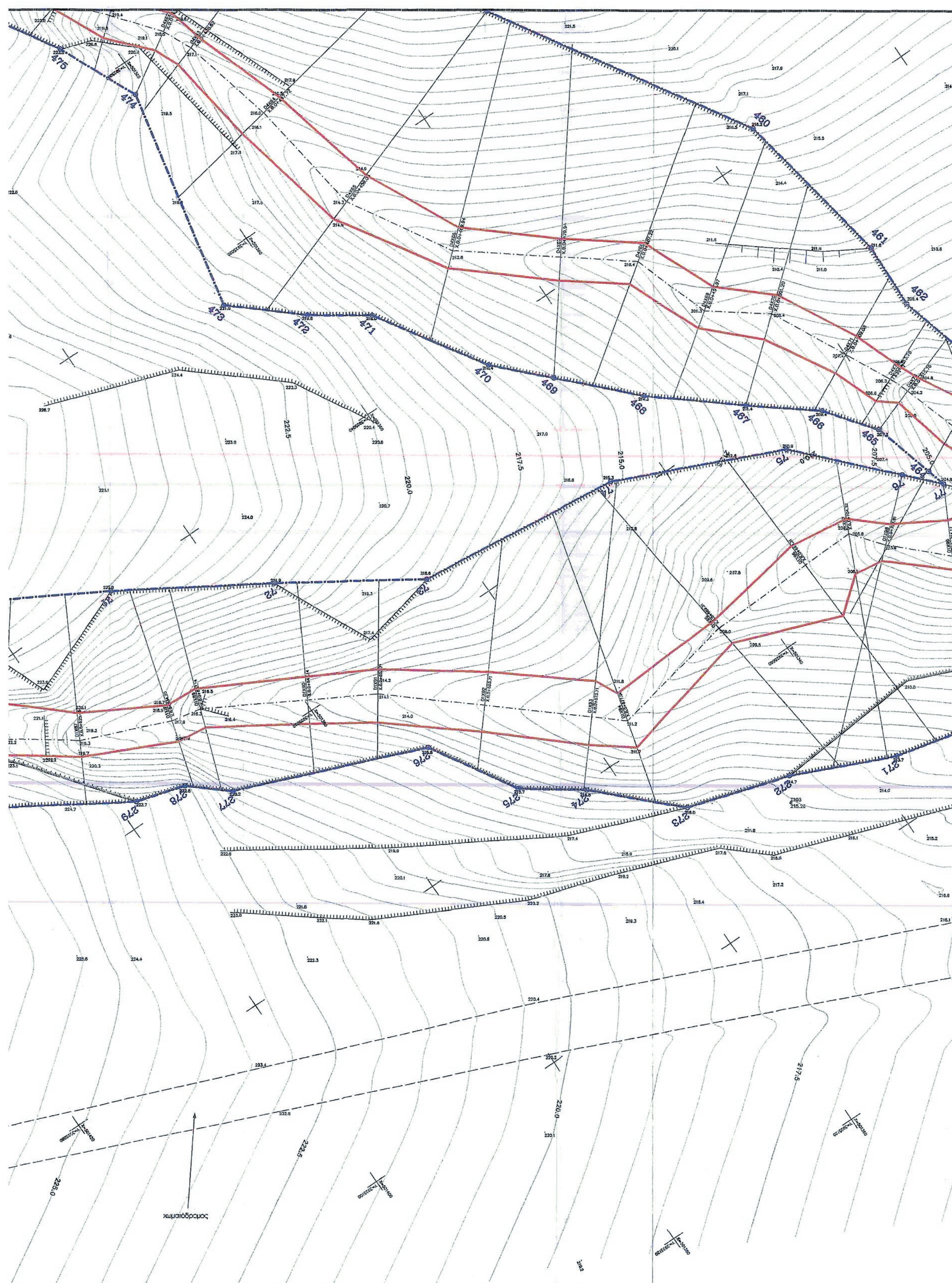
Συνοδεύει το 196180/29-9-2017
έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Έργων
Π. Ε. Χανίων - Περιφέρειας Κρήτης

ΑΝΔΡΕΑΣ ΚΑΛΟΓΕΡΑΚΗΣ
πολιτικός μηχανικός ΤΕ

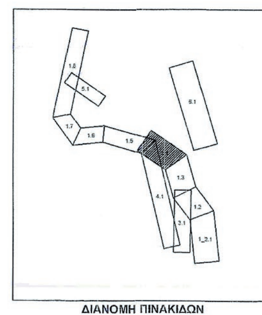
Κλίμακα 1 : 200

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ		ΠΑ ΤΗΝ ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ		
ΦΡΑΓΔΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΒΕΓΛΙΡΗΣ ΜΙΧΑΛΗΣ ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ Αγρονόμοι - Τοπογράφοι Μηχανικοί Ε.Μ.Π.			Ημερομηνία	Υπογραφή
			ΙΟΥΛΙΟΣ 2007	
ΠΙΝΑΚΙΔΑ 1.3	ΕΛΕΓΘΗΚΕ	ΜΙΧΑΛΗΣ Α. ΒΕΓΛΙΡΗΣ ΔΙΠΛΩΜ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΙΘΜ. ΜΗΤΡΩΟΥ 93470 ΤΖΑΝΑΚΑΚΗ 18 - ΧΑΝΙΑ - ΤΗΛ. 44034 Α.Φ.Μ. 127739994 - Δ' Δ.Ο.Υ. ΧΑΝΙΩΝ		
	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ			


ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ
γραμμή οριοθέτησης
γραμμή πλημμύρας
κορυφή οριοθέτησης
βράχος
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 36%
πινακίδα 1.3


χωματόδρομος

212.5
210.0
207.5
463
78
79
80
81
82
83
268
269
270
215.0
212.5



ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:
ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΠΟΛΥΤΕΚΝΩΝ ΝΟΜΟΥ ΧΑΝΙΩΝ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Χανιά 22.10.2007
Ο Διευθυντής Τεχνικών Υπηρεσιών

ο ελεγξας

Βλαζάκης Μανώλης
ΠΟΛ. ΜΗΧ. με Α' βαθμό

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΓΡΑΦΙΑ ΡΕΜΑΤΟΣ 1

ΕΡΓΟ:
ΜΕΛΕΤΗ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ ΡΕΜΑΤΩΝ
ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΣΥΛΛΟΓΟΥ ΠΟΛΥΤΕΚΝΩΝ
ΝΟΜΟΥ ΧΑΝΙΩΝ

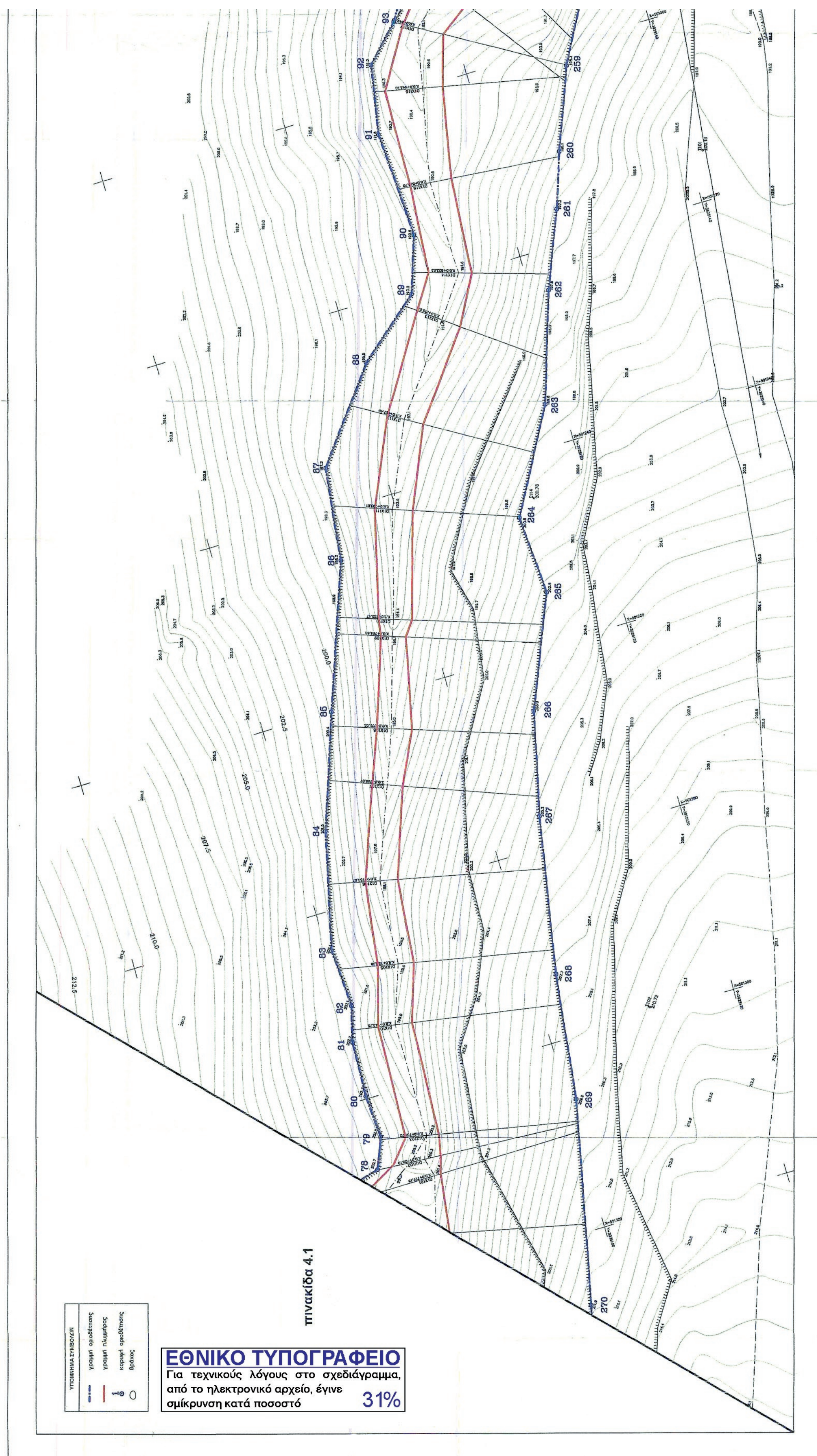
Συνοδεύει το 196780/29-9-2017
έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Έργων
Π. Ε. Χανίων - Περιφέρειας Κρήτης

ΑΝΔΡΕΑΣ ΚΑΛΟΓΕΡΑΚΗΣ
πολιτικός μηχανικός ΤΕ

Κλίμακα 1 : 200

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ			ΓΙΑ ΤΗΝ ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ		
ΦΡΑΪΔΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΒΕΓΛΙΡΗΣ ΜΙΧΑΛΗΣ ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ Αγρονόμοι - Τοπογράφοι Μηχανικοί Ε.Μ.Π.				Ημερομηνια	Υπογραφη
				ΙΟΥΛΙΟΣ 2007	
ΠΙΝΑΚΙΔΑ 1.4	ΕΛΕΓΘΗΚΕ				
	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ				

ΜΙΧΑΛΗΣ Ν. ΒΕΓΛΙΡΗΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΙΘΜ. ΜΗΤΡΩΟΥ 93470
ΤΖΑΝΑΚΑΚΗ 13 - ΧΑΝΙΑ * ΤΗΛ. 44034
Α.Φ.Μ. 127738894 - Α' Δ.Ο.Υ. ΧΑΝΙΩΝ


πινακίδα 4.1
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
259
260
261
262
263
264
265
266
267
268
269
270
ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ
γραμμή οριοθέτησης
γραμμή πλημμύρας
κορυφή οριοθέτησης
βράχος
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 31%

πινακίδα 1.6

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:
ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΠΟΛΥΤΕΚΝΩΝ ΝΟΜΟΥ ΧΑΝΙΩΝ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Χανιά 22.10. 2007
Ο Διευθυντής Τεχνικών Υπηρεσιών
ΘΕΟΔ. ΜΟΥΝΤΟΚΑΛΑΚΗΣ
ΠΟΛ. ΜΗΧ/ΚΟΣ Δ.Ε.

ο ελέγξας
Βλαχάκης Μανώλης
ΠΟΛ. ΜΗΧ. με Α' βαθμό

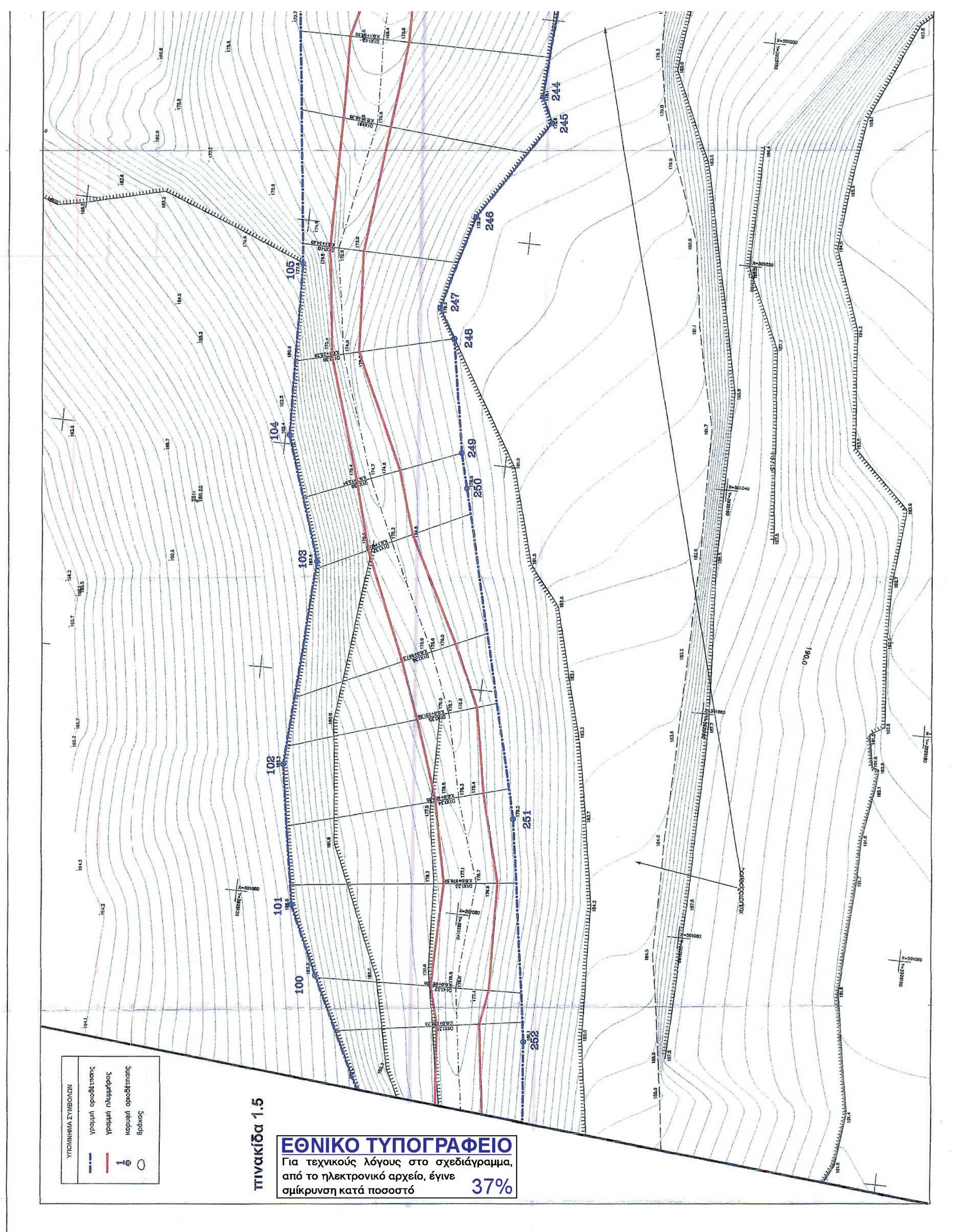
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΓΡΑΦΙΑ ΡΕΜΑΤΟΣ 1

ΕΡΓΟ:
ΜΕΛΕΤΗ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ ΡΕΜΑΤΩΝ
ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΣΥΛΛΟΓΟΥ ΠΟΛΥΤΕΚΝΩΝ
ΝΟΜΟΥ ΧΑΝΙΩΝ

Συνοδεύει το 196780/29-9-2017
έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Έργων
Π. Ε. Χανίων - Περιφέρειας Κρήτης
ΑΝΔΡΕΑΣ ΚΑΛΟΓΕΡΑΚΗΣ
πολιτικός μηχανικός ΤΕ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ		Κλίμακα 1 : 200		
		ΓΙΑ ΤΗΝ ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ		
ΦΡΑΪΔΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΒΕΓΛΙΡΗΣ ΜΙΧΑΛΗΣ ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ Αγρονόμοι - Τοπογράφοι Μηχανικοί Ε.Μ.Π.			Ημερομηνία	Υπογραφή
			ΙΟΥΛΙΟΣ 2007	
ΠΙΝΑΚΙΔΑ 1.5	ΕΛΕΓΘΗΚΕ	ΜΙΧΑΛΗΣ Α. ΒΕΓΛΙΡΗΣ ΔΙΠΛΩΜ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΙΘΜ. ΜΗΤΡΩΟΥ 93470 ΤΖΑΝΑΚΑΚΗ 18 - ΧΑΝΙΑ * ΤΗΛ. 44034 Α.Φ.Μ. 127738894 - Α' Δ.Ο.Υ. ΧΑΝΙΩΝ		
	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ			

χωματόδρομος


ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ
γραμμή οριοθέτησης
γραμμή πλημμύρας
κορυφή οριοθέτησης
βράχος
πινακίδα 1.5
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 37%
100
101
102
103
104
105
244
245
246
247
248
249
250
251
252

πινακίδα 1.7

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:
ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΠΟΛΥΤΕΚΝΩΝ ΝΟΜΟΥ ΧΑΝΙΩΝ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
22.10. 2007
Ο Διευθυντής Τεχνικών Υπηρεσιών

ΘΕΟΔ. ΜΟΥΝΤΟΚΑΛΑΚΗΣ
ΠΟΛ. ΜΗΧ/ΚΟΣ Δ.Ε.

Ο ΕΛΕΓΞΑΣ
Βλαχάκης Μανώλης
ΠΟΛ. ΜΗΧ. με Α' βαθμό

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΓΡΑΦΙΑ ΡΕΜΑΤΟΣ 1

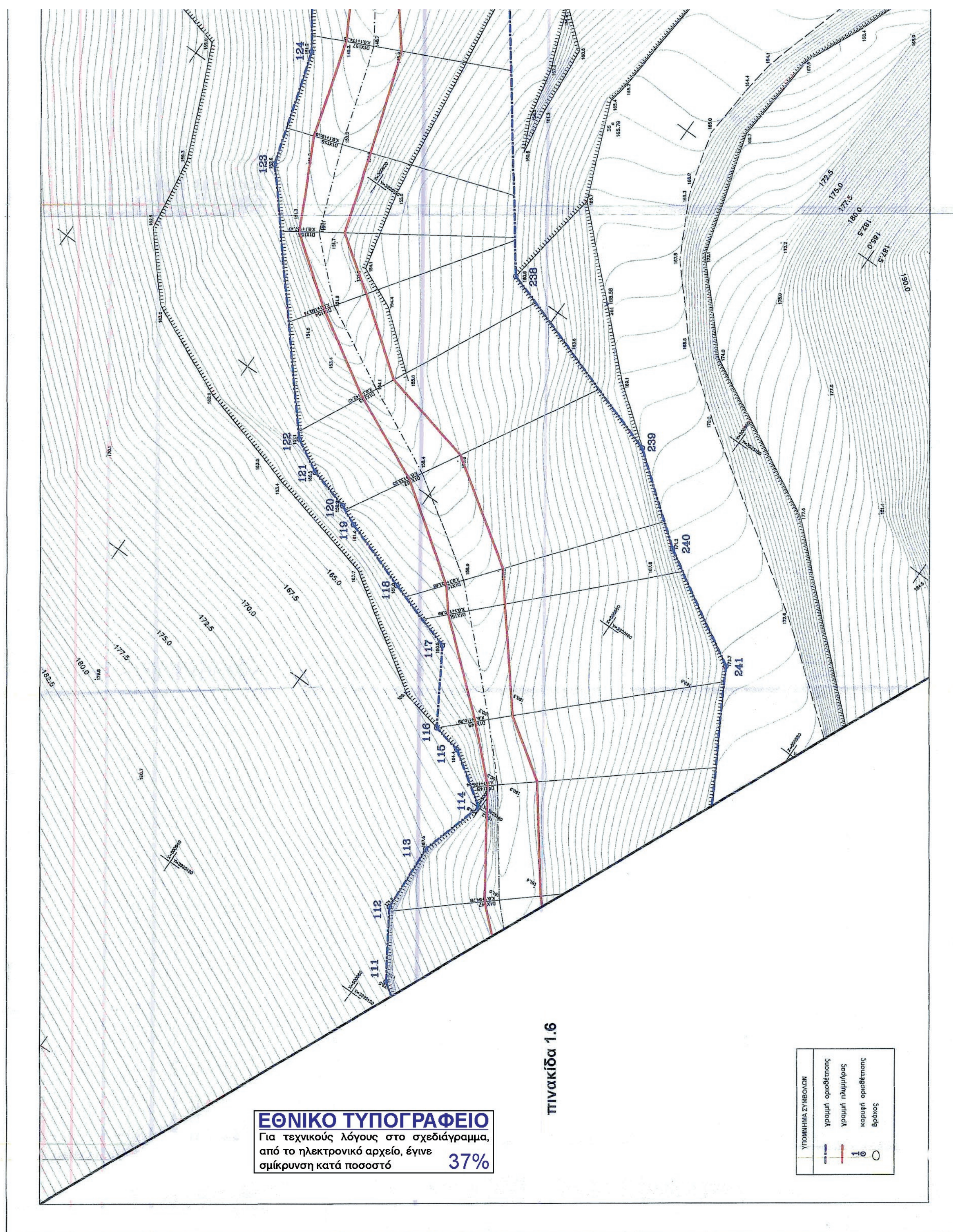
ΕΡΓΟ:
ΜΕΛΕΤΗ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ ΡΕΜΑΤΩΝ
ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΣΥΛΛΟΓΟΥ ΠΟΛΥΤΕΚΝΩΝ
ΝΟΜΟΥ ΧΑΝΙΩΝ

Συνοδεύει το 196180 / 29-9-2017
έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Έργων
Π. Ε. Χανίων - Περιφέρειας Κρήτης
ΑΝΔΡΕΑΣ ΚΑΛΟΓΕΡΑΚΗΣ
πολιτικός μηχανικός ΤΕ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ

Κλίμακα 1 : 200

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ		ΓΙΑ ΤΗΝ ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ	
ΦΡΑΪΔΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΒΕΓΑΙΡΗΣ ΜΙΧΑΛΗΣ ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ Αγρονόμοι - Τοπογράφοι Μηχανικοί Ε.Μ.Π.		Ημερομηνία	Υπογραφή
		ΙΟΥΛΙΟΣ 2007	
ΠΙΝΑΚΙΔΑ 1.6	ΕΛΕΓΘΗΚΕ	ΜΙΧΑΛΗΣ Λ. ΒΕΓΑΙΡΗΣ ΔΙΠΛ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜ. ΜΗΤΡΩΟΥ 93470 ΤΖΑΝΑΚΑΚΗ 13 - ΧΑΝΙΑ - ΤΗΛ. 44034 Α.Φ.Μ. 127736894 - Α' Δ.Ο.Υ. ΧΑΝΙΩΝ	
	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ		


124
123
122
121
120
119
118
117
116
115
114
113
112
111
238
239
240
241
πινακίδα 1.6
ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ
γραμμή οριοθέτησης
γραμμή πλημμύρας
κορυφή οριοθέτησης
Βράχος
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 37%

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:
ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΠΟΛΥΤΕΚΝΩΝ ΝΟΜΟΥ ΧΑΝΙΩΝ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Χανιά 22.10.2007
Ο Διευθυντής Τεχνικών Υπηρεσιών

ΘΕΟΔ. ΧΟΥΝΤΟΚΑΛΑΚΗΣ
ΠΟΛ. ΜΗΧ/ΚΟΣ Δ.Ε.

Ο ΕΛΕΓΞΑΣ
Βλαζάκης Μανώλης
ΠΟΛ. ΜΗΧ. με Α' βαθμό

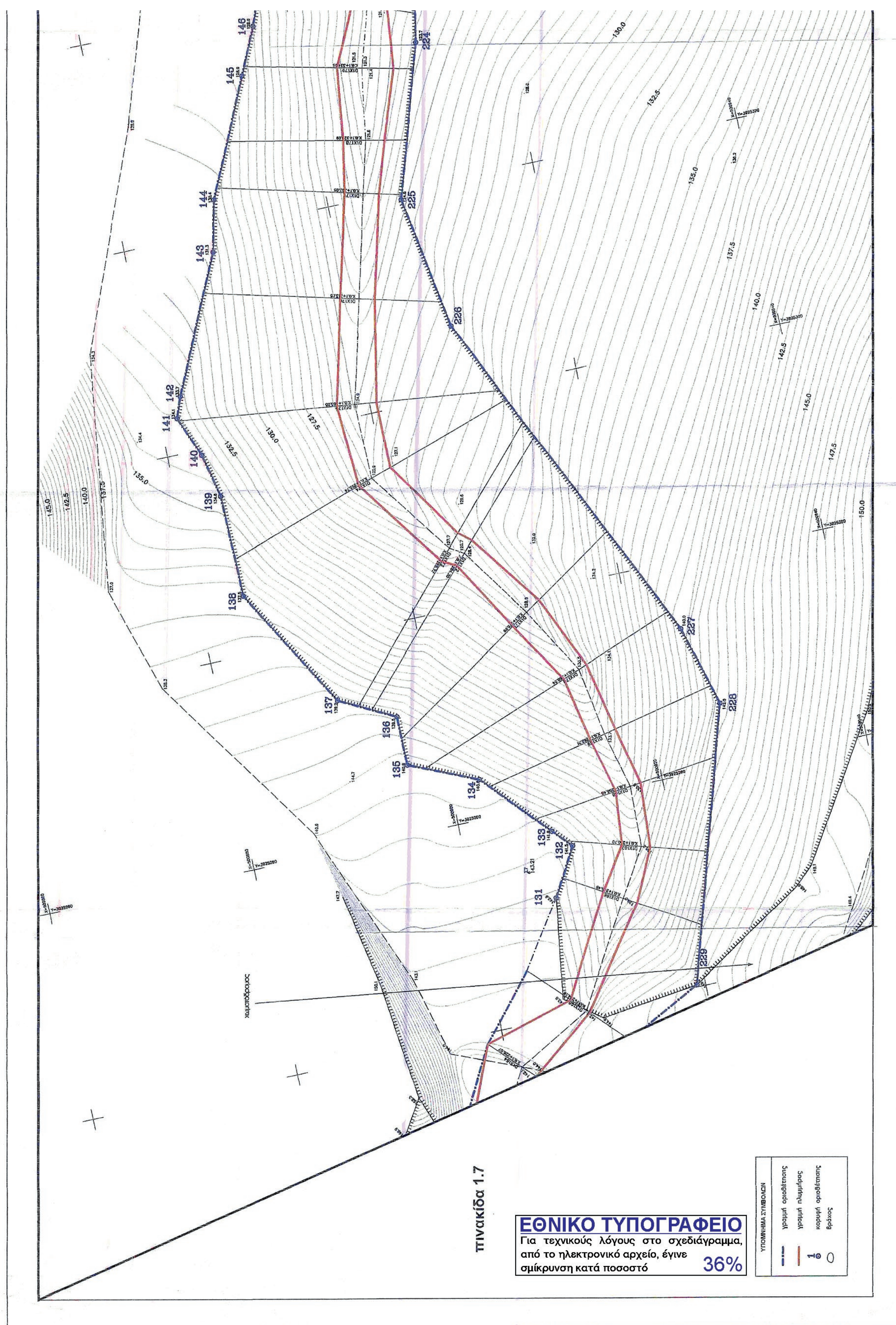
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΓΡΑΦΙΑ
ΡΕΜΑΤΟΣ 1

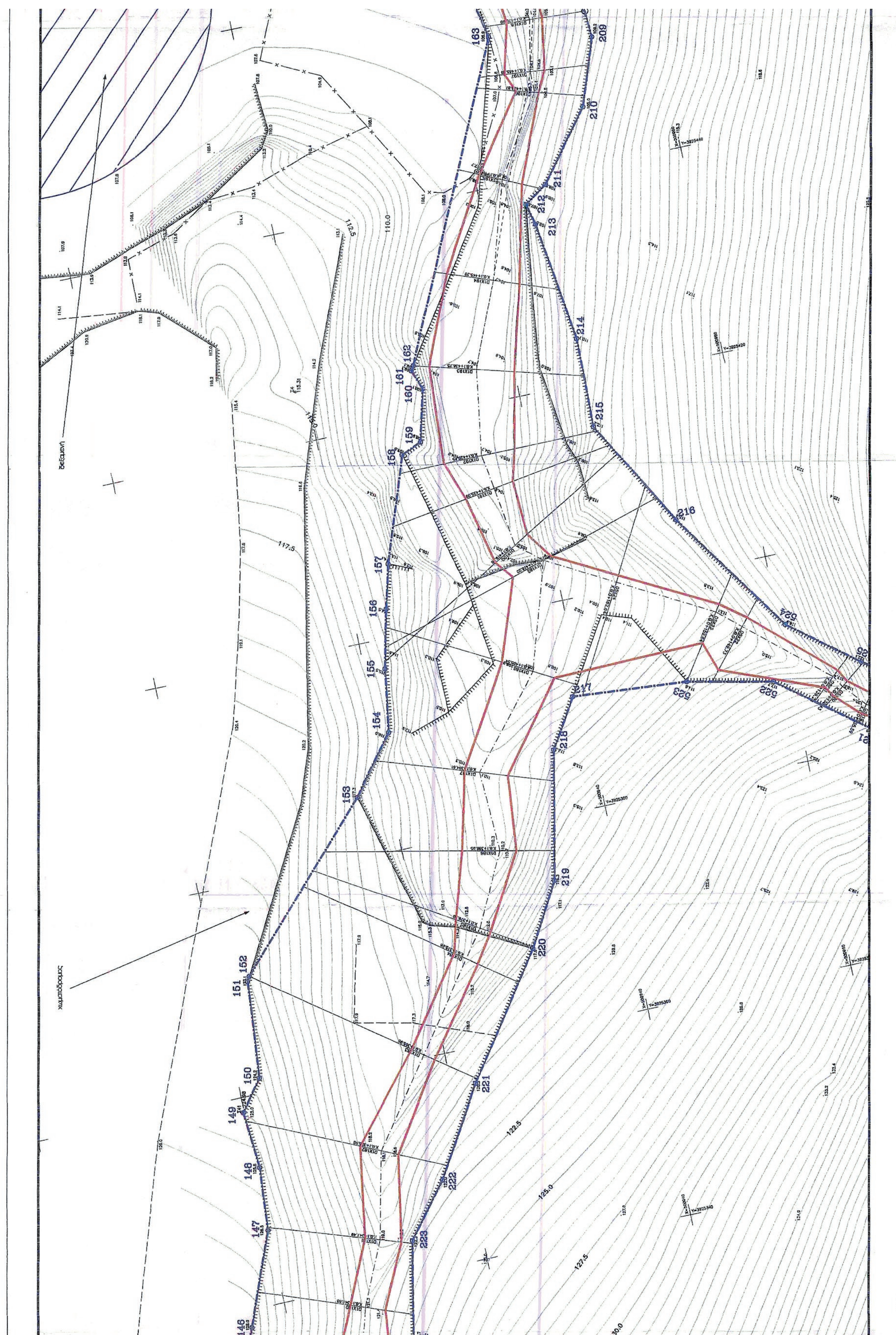
ΕΡΓΟ:
ΜΕΛΕΤΗ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ ΡΕΜΑΤΩΝ
ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΣΥΛΛΟΓΟΥ ΠΟΛΥΤΕΚΝΩΝ
ΝΟΜΟΥ ΧΑΝΙΩΝ

Συνοδεύει το 196180/29-9-2017
έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Έργων
Π. Ε. Χανίων - Περιφέρειας Κρήτης
ΑΝΔΡΕΑΣ ΚΑΛΟΓΕΡΑΚΗΣ
Πολιτικός Μηχανικός ΤΕ

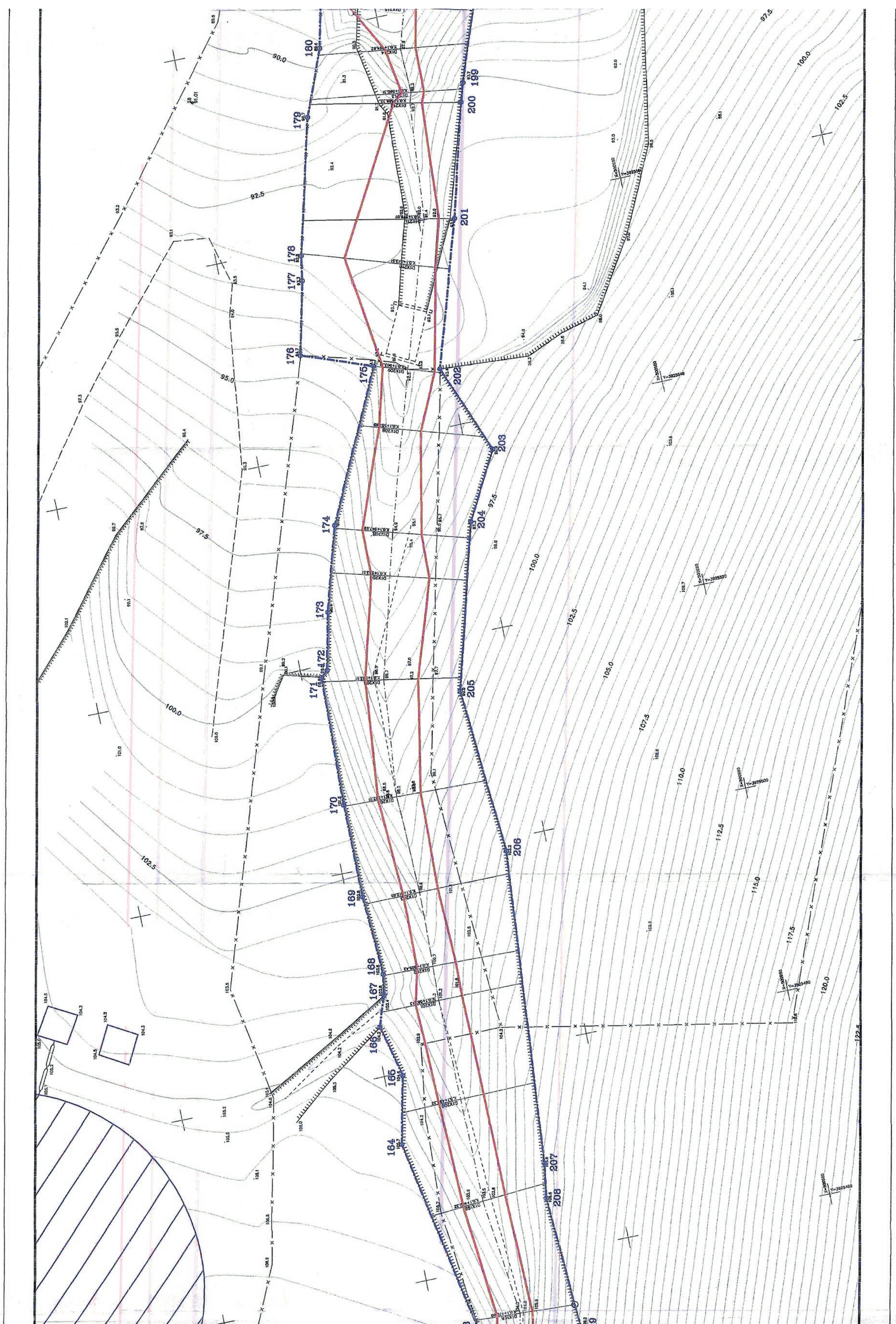
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ

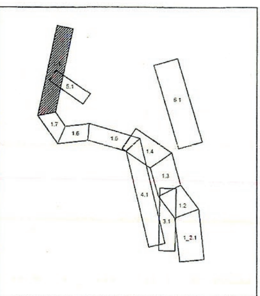
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ		Κλίμακα 1 : 200	
		ΓΙΑ ΤΗΝ ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ	
ΦΡΑΪΔΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΒΕΓΛΙΡΗΣ ΜΙΧΑΛΗΣ ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ Αγρονόμοι - Τοπογράφοι Μηχανικοί Ε.Μ.Π.		Ημερομηνία	Υπογραφή
		ΙΟΥΛΙΟΣ 2007	
ΠΙΝΑΚΙΔΑ 1.7	ΕΛΕΓΘΗΚΕ	ΜΙΧΑΛΗΣ Α. ΒΕΓΛΑΙΡΗΣ ΔΙΠΛΩΜ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΙΘΜ. ΜΗΤΡΩΟΥ 93470 ΤΖΑΝΑΚΑΚΗ 13 - ΧΑΝΙΑ - ΤΗΛ. 44034 Α.Φ.Μ. 127738894 - Α' Δ.Ο.Υ. ΧΑΝΙΩΝ	
	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ		


πινακίδα 1.7
χωματόδρομος
ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ
γραμμή οριοθέτησης
γραμμή πλημμύρας
κορυφή οριοθέτησης
βράχος
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 36%



δεξαμενή
χωματόδρομος
117.5
110.0
112.5
122.5
125.0
127.5


180
179
178
177
176
175
174
173
172
171
170
169
168
167
166
165
164
200
199
201
202
203
204
205
206
207
208
90.0
92.5
95.0
97.5
100.0
102.5
105.0
107.5
110.0
112.5
115.0
117.5
120.0
122.5



ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:
ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΠΟΛΥΤΕΚΝΩΝ ΝΟΜΟΥ ΧΑΝΙΩΝ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Χανιά 22.10.2017
Ο Διευθυντής Τεχνικών Υπηρεσιών
ΘΕΟΔ. ΜΟΥΝΤΟΚΑΛΑΚΗΣ
ΠΟΛ. ΜΗΧ/ΚΟΣ Δ.Ε.

ο ελεγξας
Βλαχάκης Μανώλης
ΠΟΛ. ΜΗΧ. με Α' βαθμό

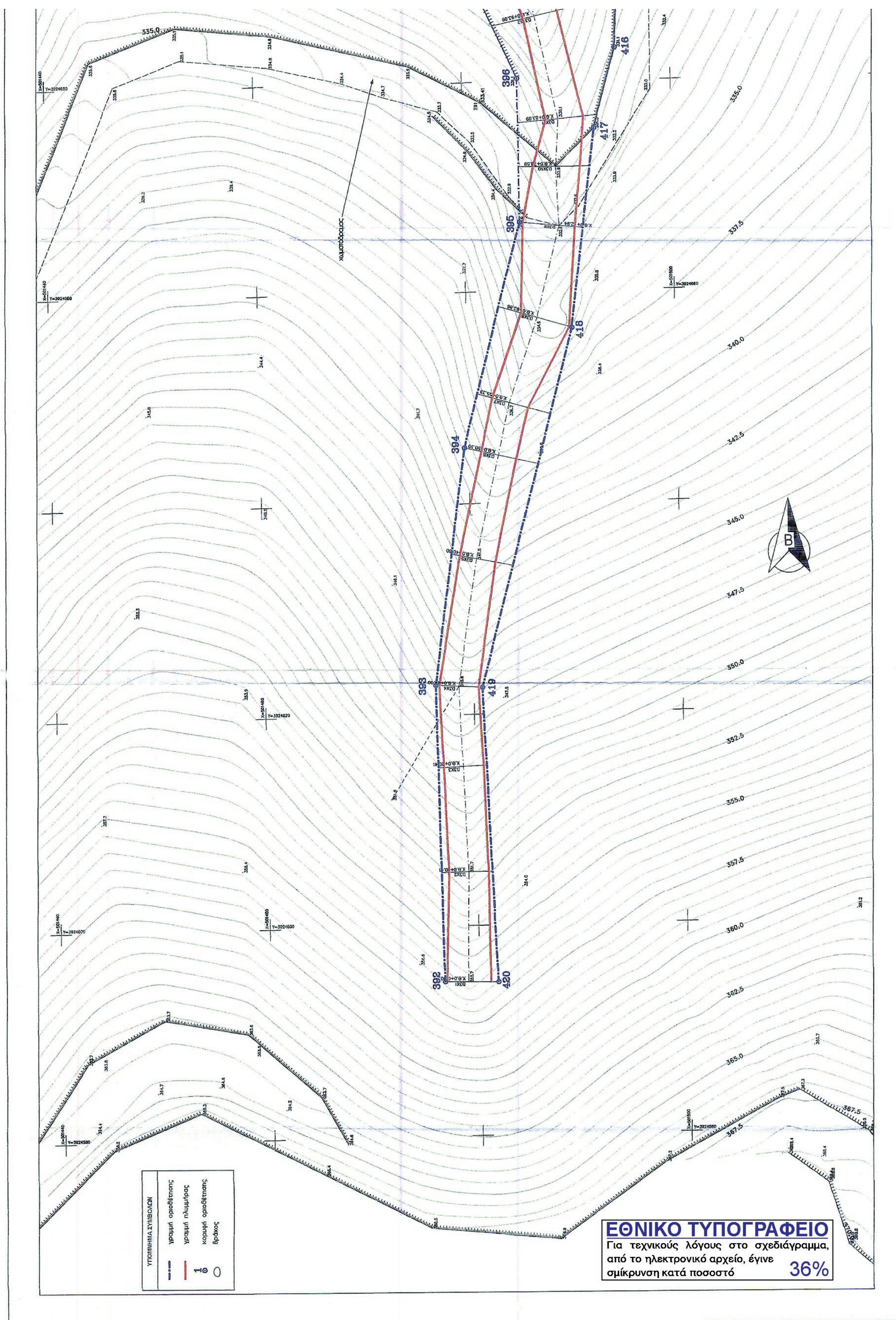
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΓΡΑΦΙΑ
ΡΕΜΑΤΟΣ 1

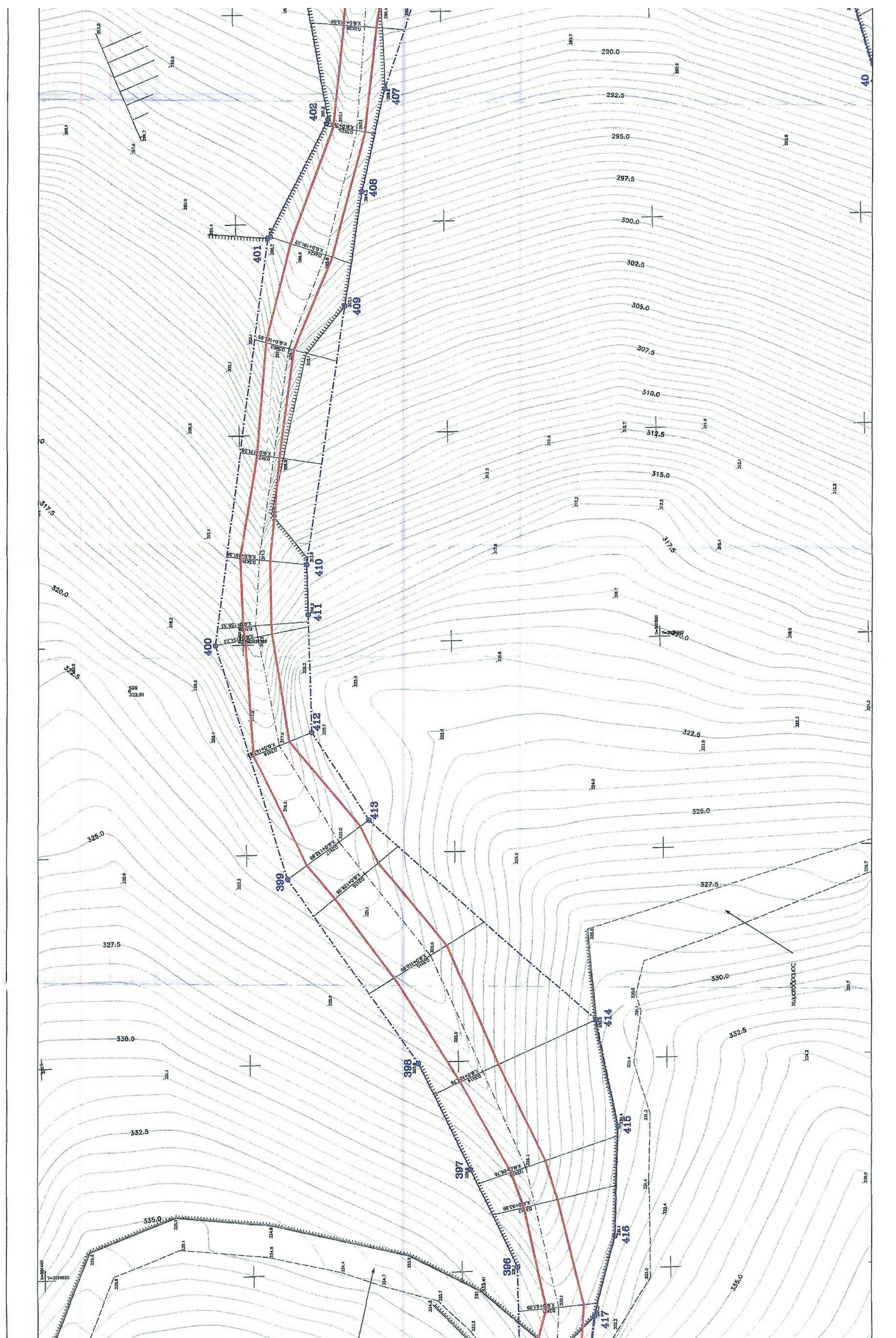
ΕΡΓΟ:
ΜΕΛΕΤΗ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ ΡΕΜΑΤΩΝ
ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΣΥΛΛΟΓΟΥ ΠΟΛΥΤΕΚΝΩΝ
ΝΟΜΟΥ ΧΑΝΙΩΝ

Συνοδεύει το 196180/29-9-2017
έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Έργων
Π. Ε. Χανίων - Περιφέρειας Κρήτης
ΑΝΔΡΕΑΣ ΚΑΛΟΓΕΡΑΚΗΣ
Πολιτικός Μηχανικός ΤΕ

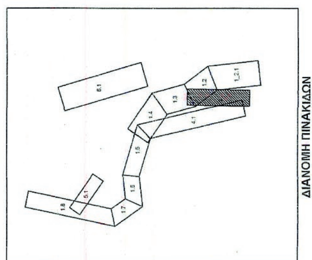
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ		Κλίμακα 1 : 200	
		ΓΙΑ ΤΗΝ ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ	
ΦΡΑΪΔΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΒΕΓΛΙΡΗΣ ΜΙΧΑΛΗΣ ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ Αγρονόμοι - Τοπογράφοι Μηχανικοί Ε.Μ.Π.		Ημερομηνία	Υπογραφή
		ΙΟΥΛΙΟΣ 2007	
ΠΙΝΑΚΙΔΑ 1.8	ΕΛΕΓΘΗΚΕ	ΜΙΧΑΛΗΣ Δ. ΒΕΓΛΙΡΗΣ ΔΙΠΛΩΜ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΙΘΜ. ΜΗΤΡΩΟΥ 93470 ΤΖΑΝΑΚΑΚΗ 13 - ΧΑΝΙΑ * ΤΗΛ. 44034 Α.Φ.Μ. 127738894 - Α' Δ.Ο.Υ. ΧΑΝΙΩΝ	
	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ		


ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ
γραμμή οριοθέτησης
γραμμή πλημμύρας
κορυφή οριοθέτησης
βράχος
396
395
394
393
392
416
417
418
419
420
Β
335.0
337.5
340.0
342.5
345.0
347.5
350.0
352.5
355.0
357.5
360.0
362.5
365.0
367.5
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 36%

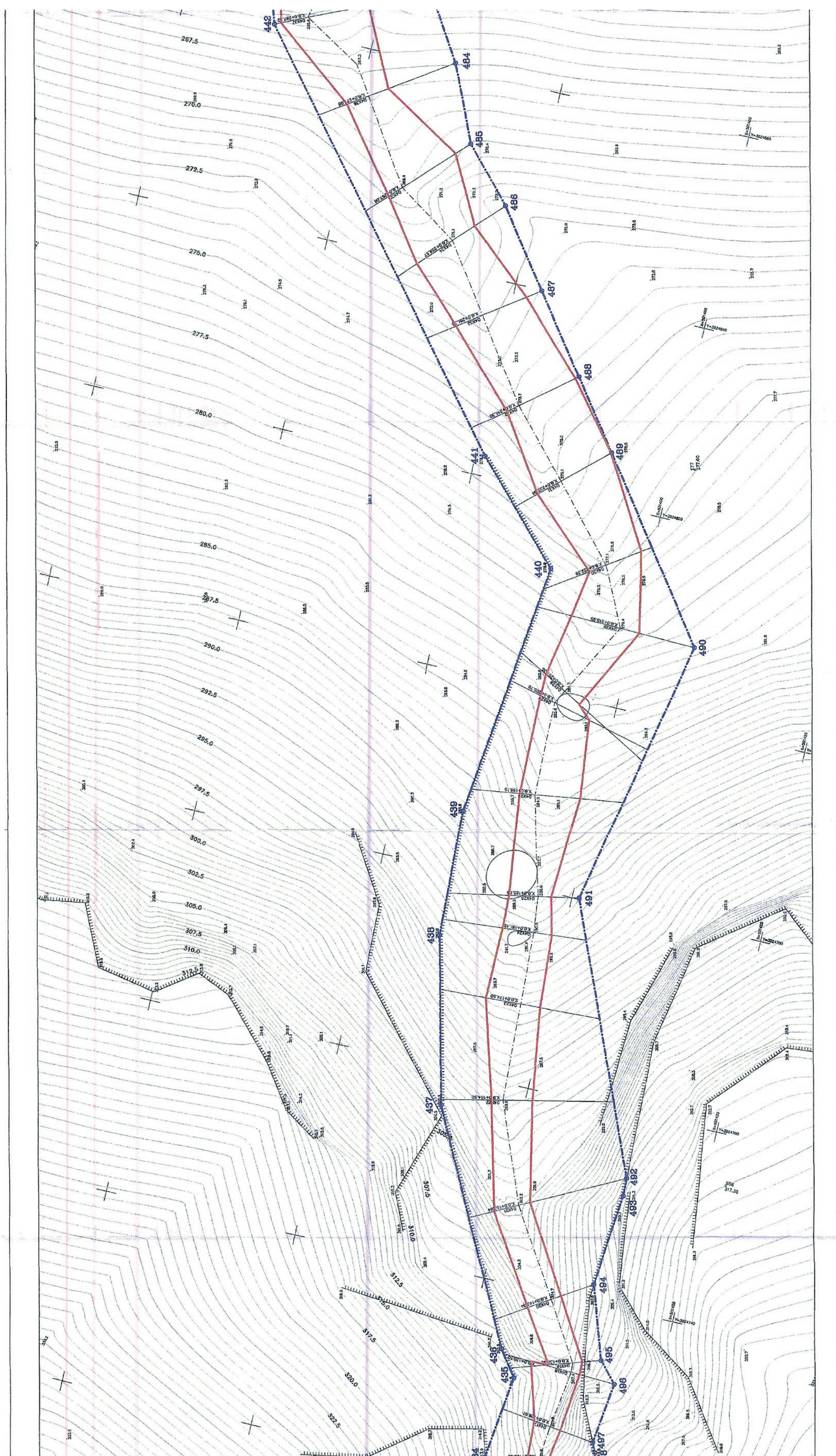


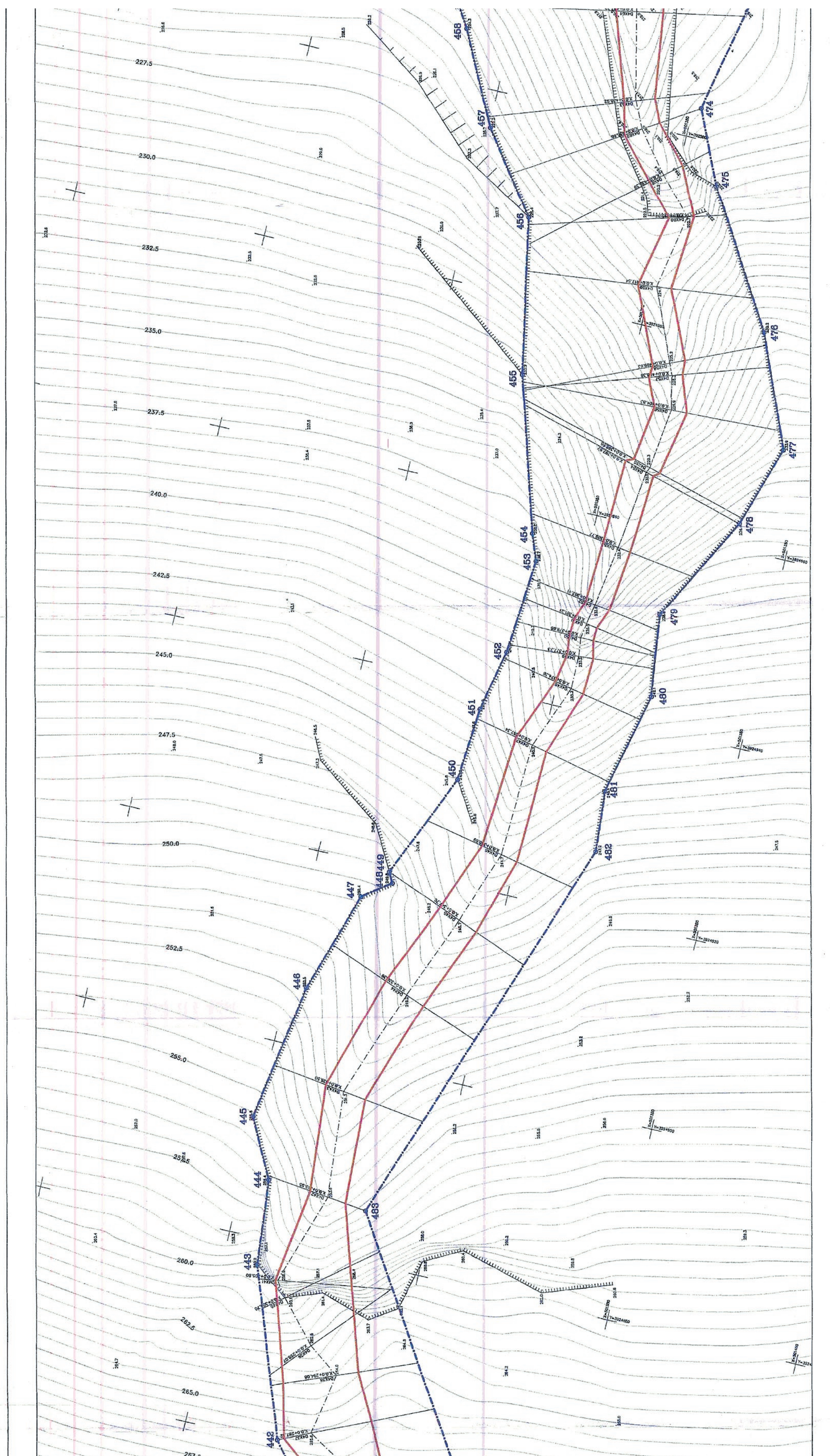
290.0
292.5
295.0
297.5
300.0
302.5
305.0
307.5
310.0
312.5
315.0
317.5
320.0
322.5
325.0
327.5
330.0
332.5
335.0
396
397
398
399
400
401
402
407
408
409
410
411
412
413
414
415
416
417
χωματόδρομος


ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ


ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:
ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΠΟΛΥΤΕΚΝΩΝ ΝΟΜΟΥ ΧΑΝΙΩΝ
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΓΡΑΦΙΑ
ΡΕΜΑΤΟΣ 3
ΕΡΓΟ:
ΜΕΛΕΤΗ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ ΡΕΜΑΤΩΝ
ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΣΥΛΛΟΓΟΥ ΠΟΛΥΤΕΚΝΩΝ
ΝΟΜΟΥ ΧΑΝΙΩΝ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΦΡΑΙΔΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ
ΒΕΓΙΡΗΣ ΜΙΧΑΛΗΣ
ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ
Αγρονόμοι - Τοπογράφοι Μηχανικοί Ε.Μ.Π.
Κλίμακα 1 : 200
ΓΙΑ ΤΗΝ ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
Ημερομηνία
ΙΟΥΛΙΟΣ 2007
Υπογραφή
ΠΙΝΑΚΙΔΑ 3.1
ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 32%





227.5
230.0
232.5
235.0
237.5
240.0
242.5
245.0
247.5
250.0
252.5
255.0
257.5
260.0
262.5
265.0
267.5
442
443
444
445
446
447
448449
450
451
452
453
454
455
456
457
458
474
475
476
477
478
479
480
481
482
483

πινακίδα 1.5

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ
- γραμμή οριοθέτησης
- γραμμή πλημμύρας
- κορυφή οριοθέτησης
- βράχος

460 461 462 463 459 458 464 465 466 467 468 469 470 471 472 473 271

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:
ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΠΟΛΥΤΕΚΝΩΝ ΝΟΜΟΥ ΧΑΝΙΩΝ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Χανιά 22.10.2007
Ο Διευθυντής Τεχνικών Υπηρεσιών

ΘΕΟΔ. ΜΟΥΝΤΟΚΑΛΑΚΗΣ
ΠΟΛ. ΜΗΧ/ΚΟΣ Δ.Ε.

ο ελέγξας
Βλαχάκης Μανόλης
ΠΟΛ. ΜΗΧ. με Α' βαθμό

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΓΡΑΦΙΑ
ΡΕΜΑΤΟΣ 4

ΕΡΓΟ:
ΜΕΛΕΤΗ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ ΡΕΜΑΤΩΝ
ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΣΥΛΛΟΓΟΥ ΠΟΛΥΤΕΚΝΩΝ
ΝΟΜΟΥ ΧΑΝΙΩΝ

Συνοδεύει το 196850/29-9-2012
έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Έργων
Π. Ε. Χανίων - Περιφέρειας Κρήτης

ΑΝΔΡΕΑΣ ΚΑΛΟΓΕΡΑΚΗΣ
πολιτικός μηχανικός Τ.Ε.

Κλίμακα 1 : 200

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ		ΓΙΑ ΤΗΝ ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ	
ΦΡΑΪΔΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΒΕΓΑΙΡΗΣ ΜΙΧΑΛΗΣ ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ Αγρονόμοι - Τοπογράφοι Μηχανικοί Ε.Μ.Π.		Ημερομηνία	Υπογραφή
		ΙΟΥΛΙΟΣ 2007	
ΠΙΝΑΚΙΔΑ 4.1	ΕΛΕΓΘΗΚΕ	ΜΙΧΑΛΗΣ Δ. ΒΕΓΑΙΡΗΣ ΔΙΠΛΩΜ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΙΘΜ. ΜΗΤΡΩΟΥ 93470 ΤΖΑΝΑΚΑΚΗ 18 - ΧΑΝΙΑ * ΤΗΛ. 44034 Α.Φ.Μ. 127738894 - Α' Δ.Ο.Υ. ΧΑΝΙΩΝ	
	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ		

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ
γραμμή οριοθέτησης
γραμμή πλημμύρας
κορυφή οριοθέτησης
βράχος

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 34%

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:
ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΠΟΛΥΤΕΚΝΩΝ ΝΟΜΟΥ ΧΑΝΙΩΝ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Χανιά 22.10.2007
Ο Διευθυντής Τεχνικών Υπηρεσιών
ΘΕΟΔ. ΜΟΥΝΤΟΚΑΛΑΚΗΣ
ΠΟΛ. ΜΗΧ/ΚΟΣ Δ.Ε.

ο ελέγξας
Βλαχάκης Μανώλης
ΠΟΛ. ΜΗΧ. με Α΄ βαθμό

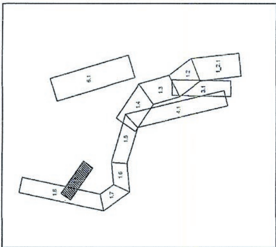
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΓΡΑΦΙΑ ΡΕΜΑΤΟΣ 5

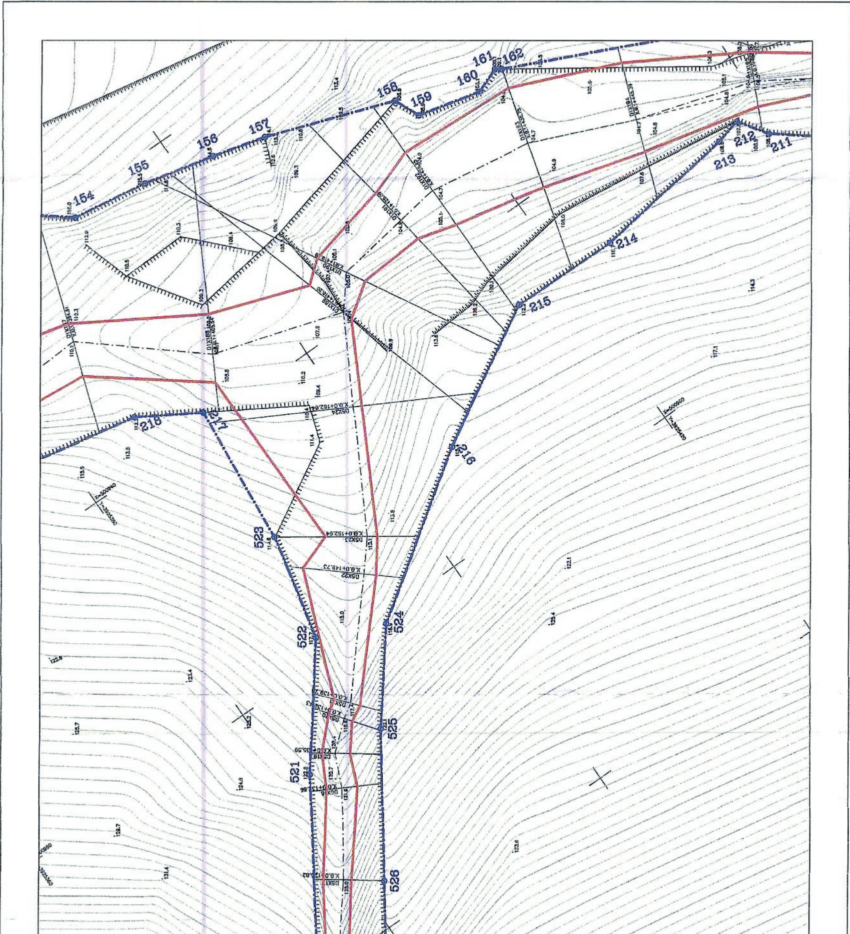
ΕΡΓΟ:
ΜΕΛΕΤΗ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ ΡΕΜΑΤΩΝ
ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΣΥΛΛΟΓΟΥ ΠΟΛΥΤΕΚΝΩΝ
ΝΟΜΟΥ ΧΑΝΙΩΝ

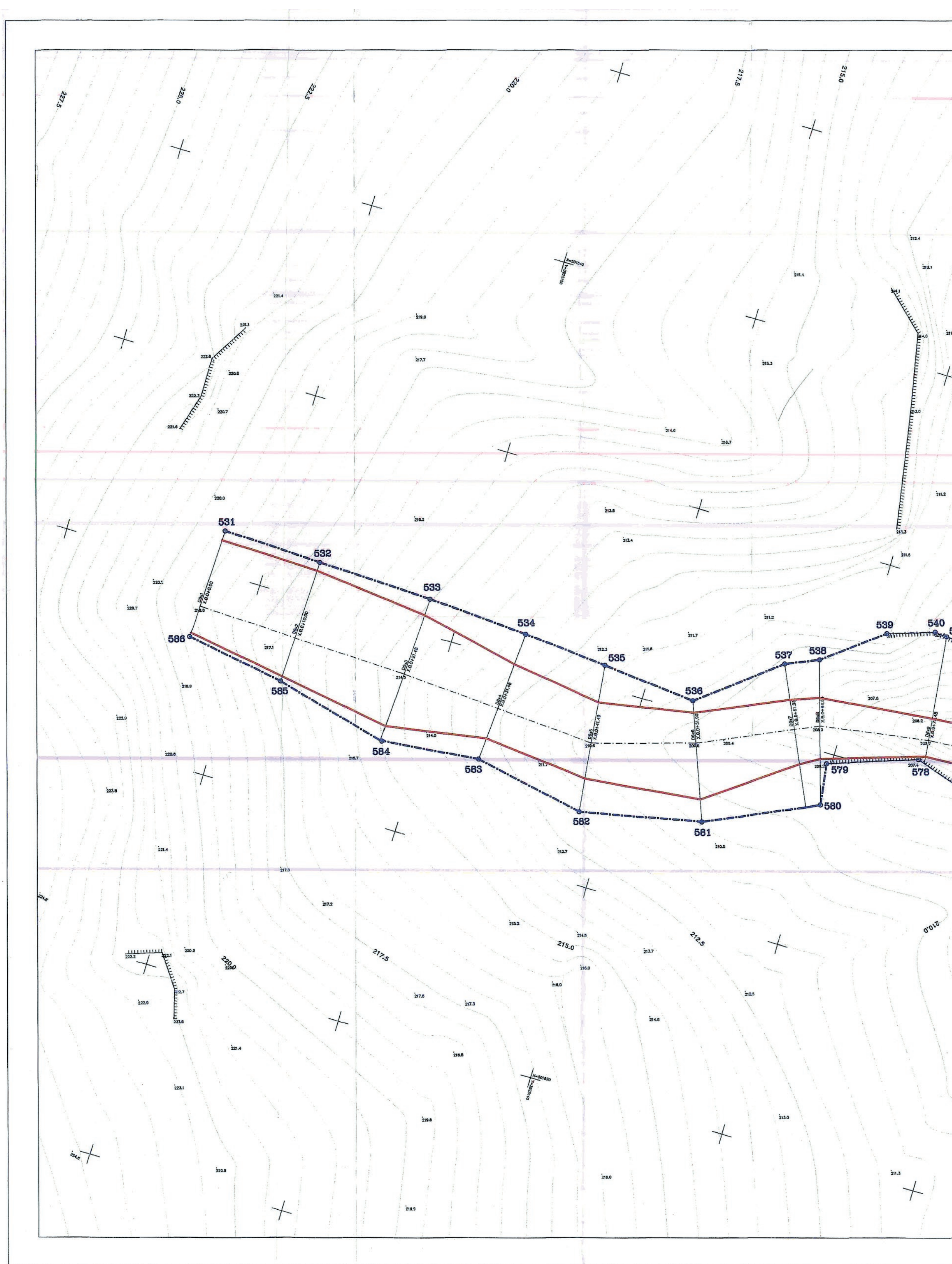
Συνοδεύει το 196780/ 29-9-2017
έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Έργων
Π. Ε. Χανίων - Περιφέρειας Κρήτης
ΑΝΔΡΕΑΣ ΚΑΛΟΓΕΡΑΚΗΣ
πολιτικός μηχανικός ΤΕ

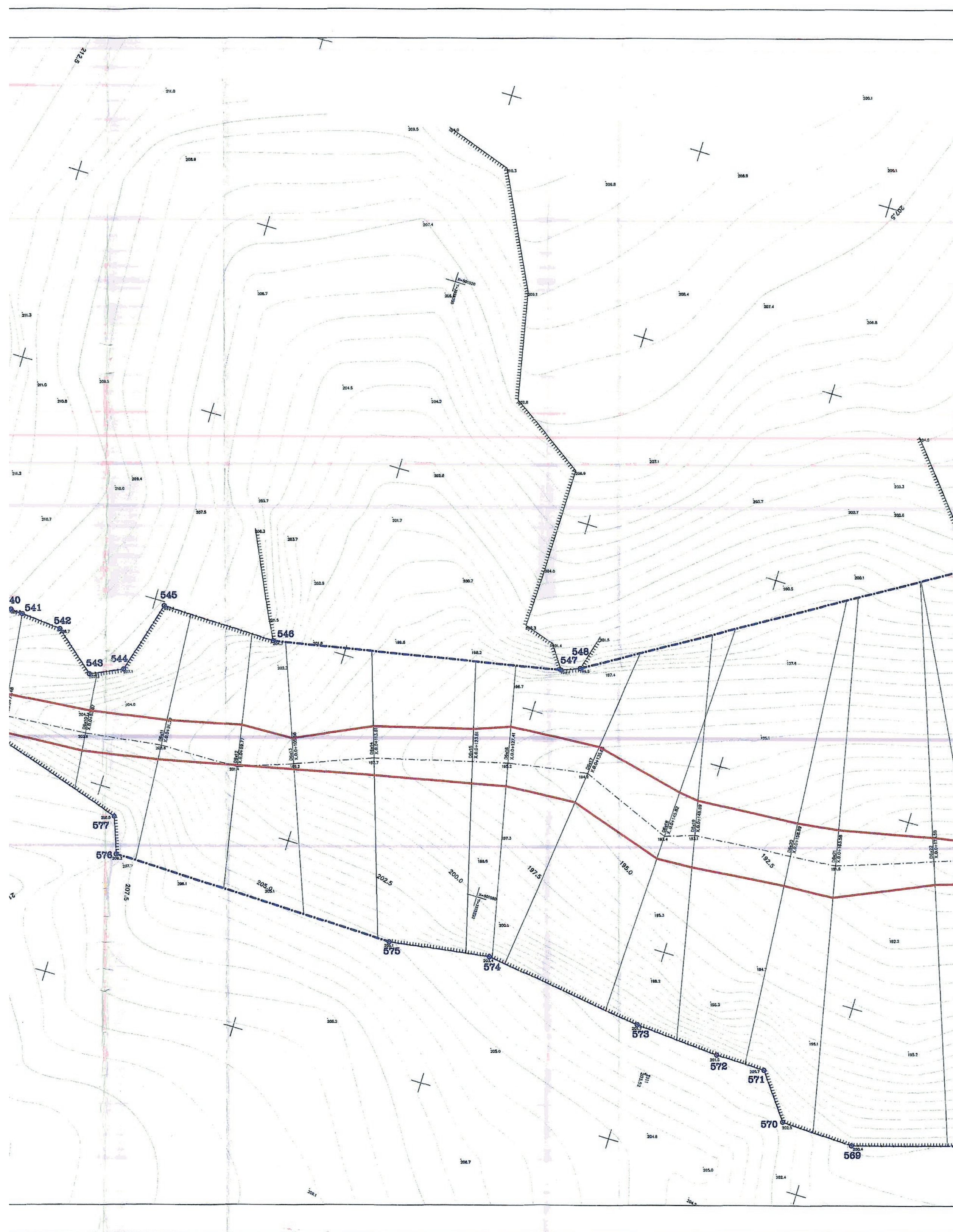
Κλίμακα 1 : 200

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΓΙΑ ΤΗΝ ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ		
ΦΡΑΪΔΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΒΕΓΛΑΙΡΗΣ ΜΙΧΑΛΗΣ ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ Αγρονόμοι - Τοπογράφοι Μηχανικοί Ε.Μ.Π.		Ημερομηνία ΙΟΥΛΙΟΣ 2007	Υπογραφή
ΠΙΝΑΚΙΔΑ 5.1	ΕΛΕΓΘΗΚΕ	ΜΙΧΑΛΗΣ Κ. ΒΕΓΛΑΙΡΗΣ ΔΙΠΛΩΜ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΙΘΜ. ΜΗΤΡΩΟΥ 93470 ΤΖΑΝΑΚΑΚΗ 13 - ΧΑΝΙΑ * ΤΗΛ. 44031 Α.Φ.Μ. 127738894 - Α΄ Δ.Ο.Υ. ΧΑΝΙΩΝ	
	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ		

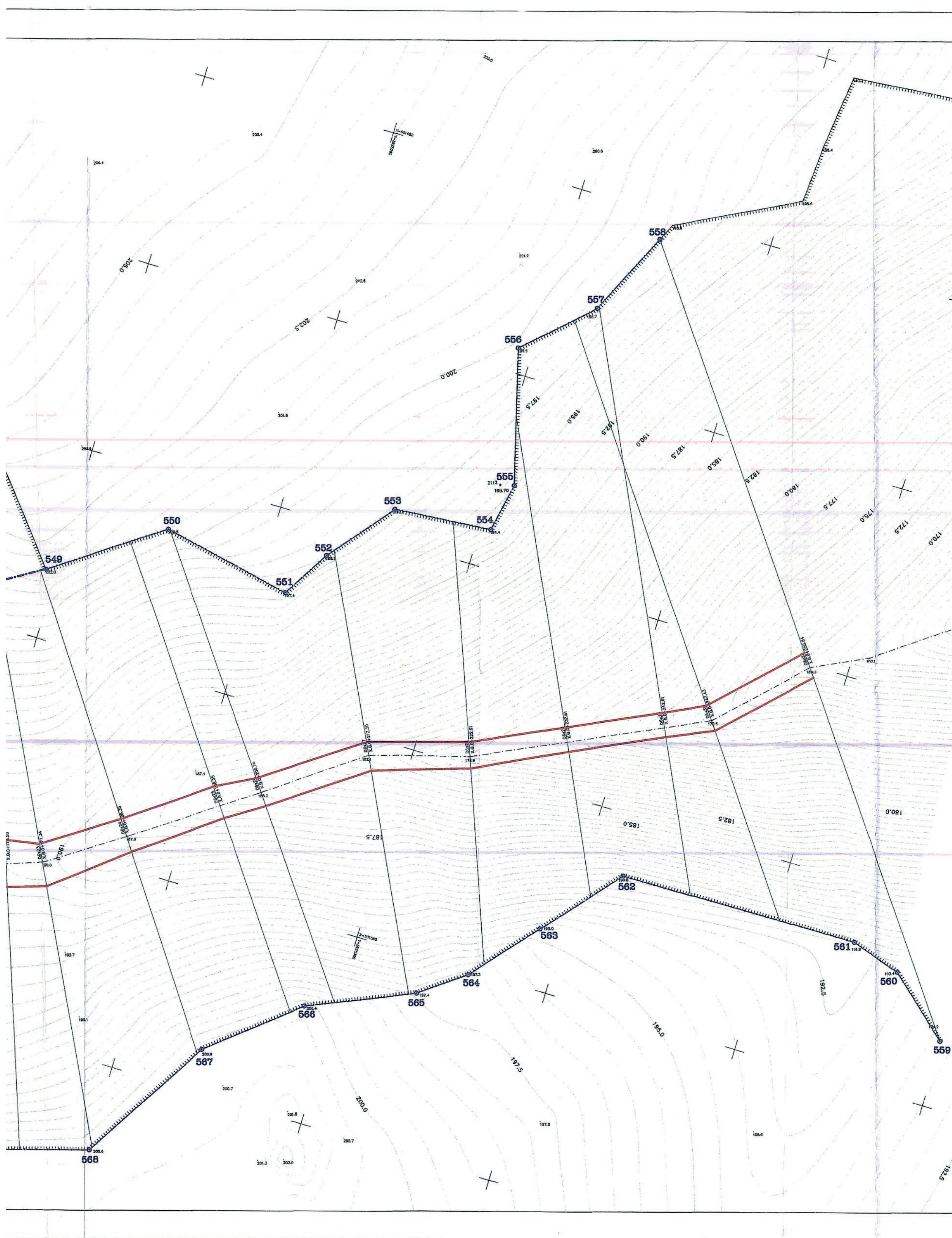

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ




227.5
225.0
222.5
220.0
217.5
215.0
531
532
533
534
535
536
537
538
539
540
586
585
584
583
582
581
580
579
578
212.5
210.0



541
542
543
544
545
546
547
548
569
570
571
572
573
574
575
576
577


549
550
551
552
553
554
555
556
557
558
559
560
561
562
563
564
565
566
567
568
205.0
202.5
200.0
187.5
185.0
182.5
180.0
177.5
175.0
172.5
170.0
192.5
195.0
197.5

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ

γραμμή οριοθέτησης

γραμμή πλημμύρας

κορυφή οριοθέτησης

βράχος

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:
ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΠΟΛΥΤΕΚΝΩΝ ΝΟΜΟΥ ΧΑΝΙΩΝ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Χανιά 22.10.2007
Ο Διευθυντής Τεχνικών Υπηρεσιών

ΘΕΟΔ. ΜΟΥΝΤΟΚΑΛΑΚΗΣ
ΠΟΛ. ΜΗΧ/ΚΟΣ Δ.Ε.

Ο ΕΛΕΓΞΑΣ

Βλαχάκης Μανώλ
ΠΟΛ. ΜΗΧ. με Α' βαθ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ

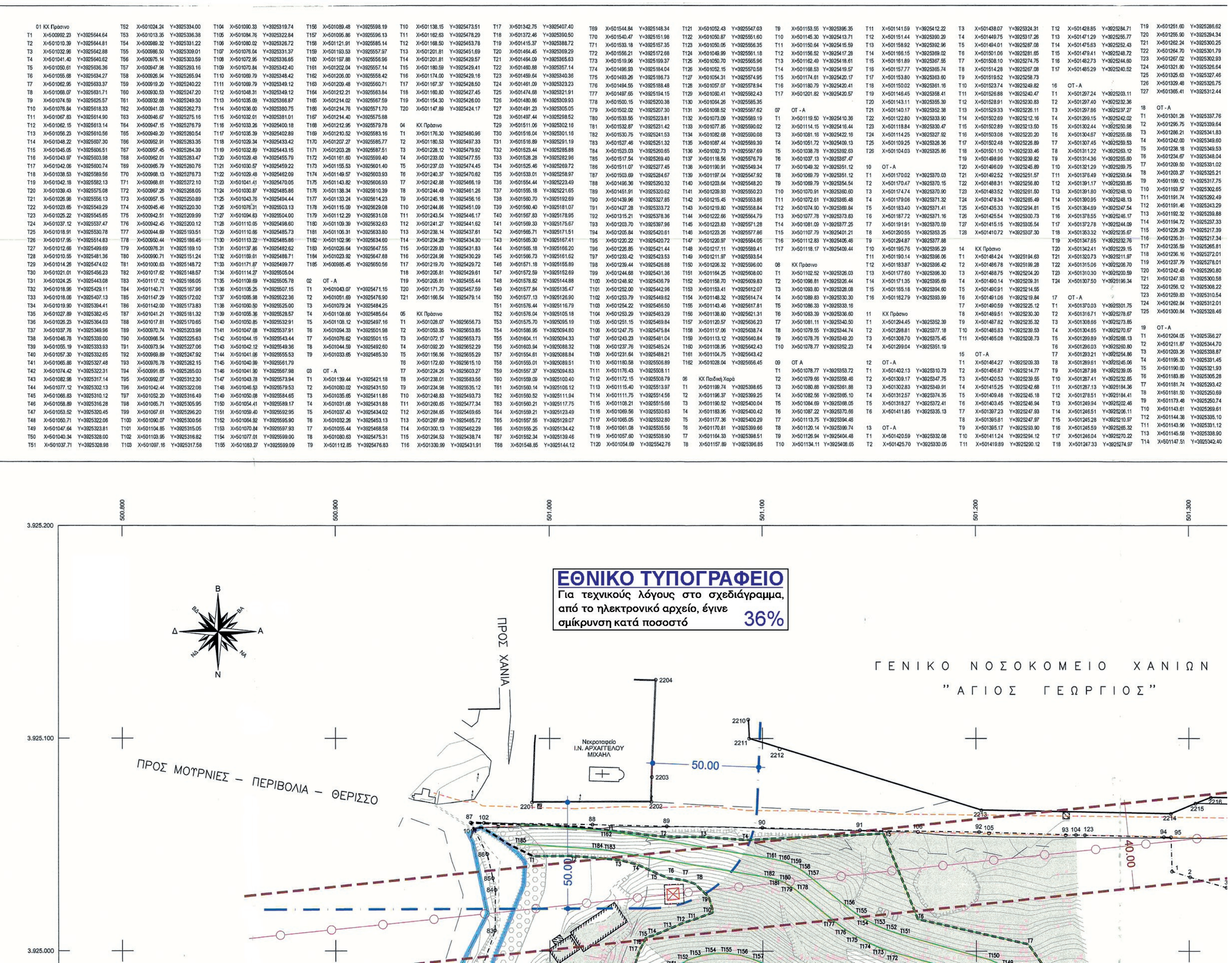
ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΓΡΑΦΙΑ ΡΕΜΑΤΟΣ 6

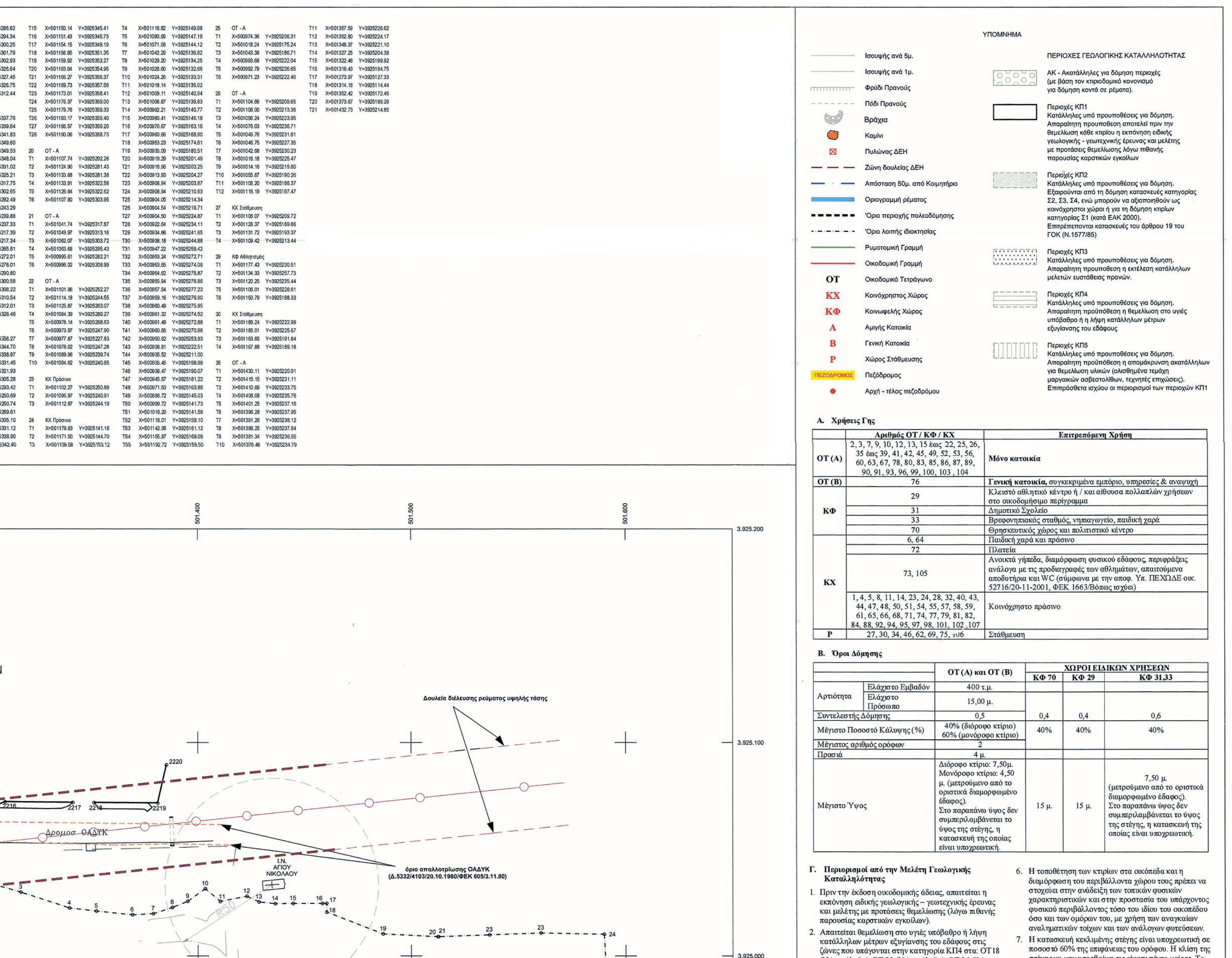
ΕΡΓΟ:
ΜΕΛΕΤΗ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ ΡΕΜΑΤΩΝ
ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΣΥΛΛΟΓΟΥ ΠΟΛΥΤΕΚΝΩΝ
ΝΟΜΟΥ ΧΑΝΙΩΝ

Συνοδεύει το 196780/29/9/2017
έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Έργων
Π. Ε. Χανίων - Περιφέρειας Κρήτης

ΑΝΔΡΕΑΣ ΚΑΛΟΓΕΡΑΚΗΣ
πολιτικός μηχανικός ΤΕ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ	Κλίμακα 1 : 200
	ΓΙΑ ΤΗΝ ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΦΡΑΪΔΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΒΕΓΛΙΡΗΣ ΜΙΧΑΛΗΣ ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ Αγρονόμοι - Τοπογράφοι Μηχανικοί Ε.Μ.Π.	Ημερομηνία: ΙΟΥΛΙΟΣ 2007
ΠΙΝΑΚΙΔΑ 6.1 / ΕΛΕΓΘΗΚΕ / ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ	ΜΙΧΑΛΗΣ Ν. ΒΕΓΛ... ΔΙΠΛΩΜ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ... ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤ... ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΙΘΜ. ΜΗΤΡ... ΤΖΑΝΑΚΑΚΗ 15 - ΧΑΝΙΑ - ... Α.Φ.Μ. 127738894 - Α' Δ.Ο.Υ.


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 36%
ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΧΑΝΙΩΝ
"ΑΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ"
ΠΡΟΣ ΧΑΝΙΑ
ΠΡΟΣ ΜΟΥΡΝΙΕΣ - ΠΕΡΙΒΟΛΙΑ - ΘΕΡΙΣΣΟ
Νεκροταφείο
Ι.Ν. ΑΡΧΑΓΓΕΛΟΥ
ΜΙΧΑΗΛ
50.00
40.00



Α. Χρήσεις Γης

	Αριθμός ΟΤ / ΚΦ / ΚΧ	Επιτρεπόμενη Χρήση
ΟΤ (Α)	2, 3, 7, 9, 10, 12, 13, 15 έως 22, 25, 26, 35 έως 39, 41, 42, 45, 49, 52, 53, 56, 60, 63, 67, 78, 80, 83, 85, 86, 87, 89, 90, 91, 93, 96, 99, 100, 103 , 104	**Μόνο κατοικία**
ΟΤ (Β)	76	**Γενική κατοικία,** συγκεκριμένα εμπόριο, υπηρεσίες & αναψυχή
ΚΦ	29	Κλειστό αθλητικό κέντρο ή / και αίθουσα πολλαπλών χρήσεων στο οικοδομήσιμο περίγραμμα
	31	Δημοτικό Σχολείο
	33	Βρεφονηπιακός σταθμός, νηπιαγωγείο, παιδική χαρά
	70	Θρησκευτικός χώρος και πολιτιστικό κέντρο
ΚΧ	6, 64	Παιδική χαρά και πράσινο
	72	Πλατεία
	73, 105	Ανοικτά γήπεδα, διαμόρφωση φυσικού εδάφους, περιφράξεις ανάλογα με τις προδιαγραφές των αθλημάτων, απαιτούμενα αποδυτήρια και WC (σύμφωνα με την αποφ. Υπ. ΠΕΧΩΔΕ οικ. 52716/20-11-2001, ΦΕΚ 1663/Βόπως ισχύει)
	1, 4, 5, 8, 11, 14, 23, 24, 28, 32, 40, 43, 44, 47, 48, 50, 51, 54, 55, 57, 58, 59, 61, 65, 66, 68, 71, 74, 77, 79, 81, 82, 84, 88, 92, 94, 95, 97, 98, 101, 102 ,107	Κοινόχρηστο πράσινο
Ρ	27, 30, 34, 46, 62, 69, 75, 106	Στάθμευση

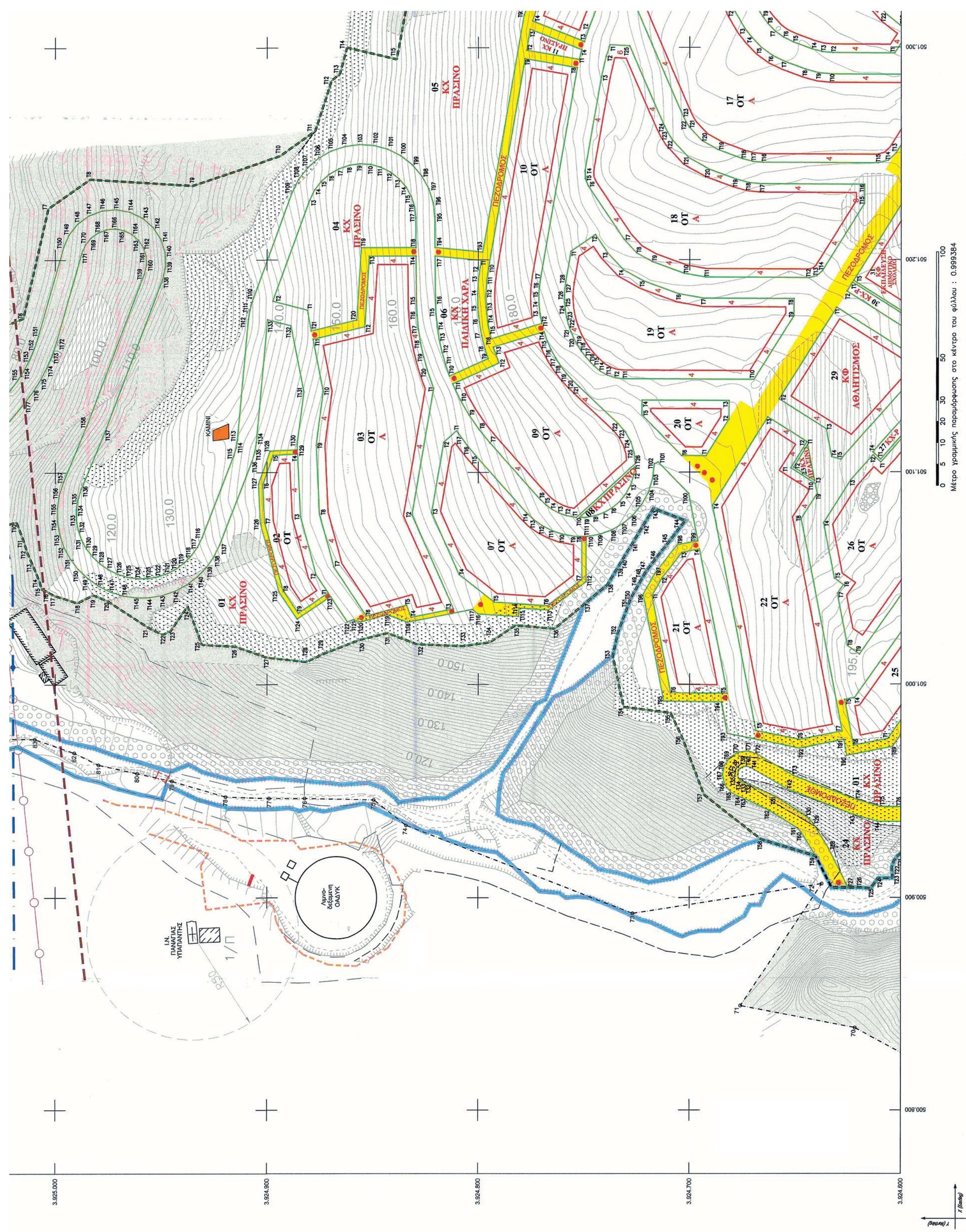
Β. Όροι Δόμησης

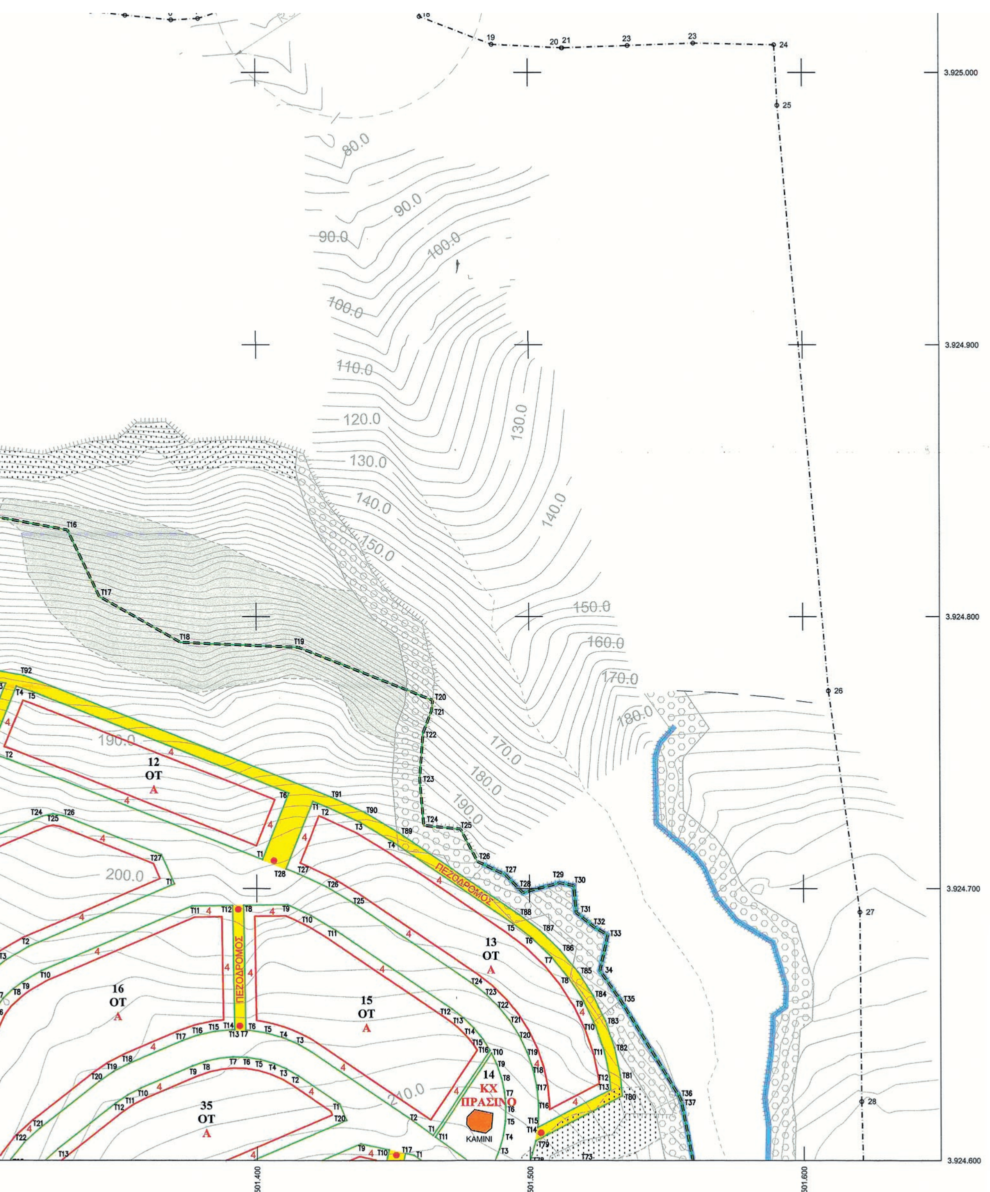
		ΟΤ (Α) και ΟΤ (Β)	ΧΩΡΟΙ ΕΙΔΙΚΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ		
			ΚΦ 70	ΚΦ 29	ΚΦ 31,33
Αρτιότητα	Ελάχιστο Εμβαδόν	400 τ.μ.			
	Ελάχιστο Πρόσωπο	15,00 μ.			
Συντελεστής Δόμησης		0,5	0,4	0,4	0,6
Μέγιστο Ποσοστό Κάλυψης (%)		40% (διόροφο κτίριο) 60% (μονόροφο κτίριο)	40%	40%	40%
Μέγιστος αριθμός ορόφων		2			
Πρασιά		4 μ.			
Μέγιστο Ύψος		Διόροφο κτίριο: 7,50μ. Μονόροφο κτίριο: 4,50 μ. (μετρούμενο από το οριστικά διαμορφωμένο έδαφος). Στο παραπάνω ύψος δεν συμπεριλαμβάνεται το ύψος της στέγης, η κατασκευή της οποίας είναι υποχρεωτική.	15 μ.	15 μ.	7,50 μ. (μετρούμενο από το οριστικά διαμορφωμένο έδαφος). Στο παραπάνω ύψος δεν συμπεριλαμβάνεται το ύψος της στέγης, η κατασκευή της οποίας είναι υποχρεωτική.

Γ. Περιορισμοί από την Μελέτη Γεωλογικής Καταλληλότητας

1. Πριν την έκδοση οικοδομικής άδειας, απαιτείται η εκπόνηση ειδικής γεωλογικής – γεωτεχνικής έρευνας και μελέτης με προτάσεις θεμελίωσης (λόγω πιθανής παρουσίας καρστικών εγκοίλων).
2. Απαιτείται θεμελίωση στο υγιές υπόβαθρο ή λήψη κατάλληλων μέτρων εξυγίανσης του εδάφους στις ζώνες που υπάγονται στην κατηγορία ΚΠ4 στα: ΟΤ18 (ΝΑ απόληξη), ΟΤ 22 (ΝΑ απόληξη), ΟΤ 26 (ΒΑ

6. Η τοποθέτηση των κτιρίων στα οικόπεδα και η διαμόρφωση του περιβάλλοντα χώρου τους πρέπει να στοχεύει στην ανάδειξη των τοπικών φυσικών χαρακτηριστικών και στην προστασία του υπάρχοντος φυσικού περιβάλλοντος τόσο του ιδίου του οικοπέδου όσο και των ομόρων του, με χρήση των αναγκαίων αναλημματικών τοίχων και των ανάλογων φυτεύσεων.
7. Η κατασκευή κεκλιμένης στέγης είναι υποχρεωτική σε ποσοστό 60% της επιφάνειας του ορόφου. Η κλίση της στέγης να μην υπερβαίνει τις είκοσι πέντε μοίρες. Το





και μελέτης με προτάσεις θεμελίωσης (λόγω πιθανής παρουσίας καρστικών εγκοίλων).

2. Απαιτείται θεμελίωση στο υγιές υπόβαθρο ή λήψη κατάλληλων μέτρων εξυγίανσης του εδάφους στις ζώνες που υπάγονται στην κατηγορία ΚΠ4 στα: ΟΤ18 (ΝΑ απόληξη), ΟΤ 22 (ΝΑ απόληξη), ΟΤ 26 (ΒΑ απόληξη), ΚΦ 29, ΚΦ 31

3 Μόνιμα τεχνητά πρανή ύψους 5μ. και άνω σε έργα οδοποιίας ή σε οικόπεδα κατοικίας / κοινωφελών χώρων, προϋποθέτουν ανάλυση ευστάθειας, σύμφωνα με την παρ. 5.1.3 του ΕΑΚ.

Δ. Μορφολογικοί και Λοιποί Περιορισμοί

1. Απαγορεύεται η κατασκευή κτιρίων σε υποστυλώματα (πυλωτή).
2. Απαγορεύεται η τοποθέτηση διαφημίσεων και διαφημιστικών πινακίδων στις κατοικίες, στους ελεύθερους χώρους και στους πεζόδρομους. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση πινακίδων που πληροφορούν για την θέση των λοιπών χώρων πλην κατοικίας και αφορούν στις δραστηριότητες του οικισμού. Οι πινακίδες αναγράφονται στην ελληνική γλώσσα . Σε περίπτωση που απαιτείται ξενόγλωσση πινακίδα τοποθετείται κάτωθεν της ελληνικής με μικρότερα γράμματα.
3. Για κάθε εργασία εκσκαφών να ειδοποιούνται εγγράφως και εγκαίρως οι αρμόδιες Υπηρεσίες του ΥΠΠΟ, ώστε όλες οι εργασίες να εκτελούνται υπό την εποπτεία του αρχαιοφύλακα της περιοχής.
4. Επιβάλλεται η υπογειοποίηση όλων των καλωδιώσεων των δικτύων ηλεκτρικής ενέργειας και τηλεπικοινωνιών.
5. Επιβάλλεται φύτευση κατά τουλάχιστον 50% της επιφάνειας του προκηπίου.

φυσικού περιβάλλοντος τόσο του ίδιου του οικοπέδου όσο και των ομόρων του, με χρήση των αναγκαίων αναλημματικών τοίχων και των ανάλογων φυτεύσεων.

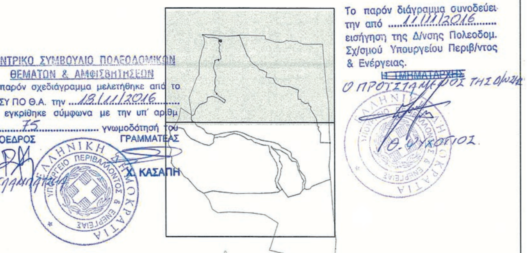
7. Η κατασκευή κεκλιμένης στέγης είναι υποχρεωτική σε ποσοστό 60% της επιφάνειας του ορόφου. Η κλίση της στέγης να μην υπερβαίνει τις είκοσι πέντε μοίρες. Το μέγιστο ύψος της στέγης ορίζεται από τον ΝΟΚ (ΦΕΚ 79/Α/12).
8. Οι αναμονές οπλισμού να εντάσσονται σε δομικά στοιχεία του κτιρίου (σε στηθαία ή πεσσούς) και σε καμιά περίπτωση να μην παραμένουν εμφανείς.
9. Οι εξώστες να μην αναπτύσσονται σε όλο το ανάπτυγμα της πρόσοψης.
10. Οι εξωτερικές κλίμακες να κατασκευάζονται συμπαγείς.
11. Οι ηλιακοί θερμοσίφωνες να εντάσσονται στην κλίση της στέγης, ή να καλύπτονται από το στηθαίο του δώματος, κατά τρόπο ώστε να μην είναι ορατοί από τους κοινόχρηστους χώρους του οικισμού.
12. Επιβάλλεται η δημιουργία μίας θέσης στάθμευσης ανά κατοικία εντός του οικοπέδου.
13. Επιβάλλεται η δημιουργία υπόγειου χώρου στάθμευσης στα κτίρια του ΟΤ 76 (γενική κατοικία).
14. Απαγορεύεται η τοποθέτηση εξωτερικών κλιματιστικών μονάδων στις προσόψεις των κτιρίων.
15. Απαγορεύεται η τοποθέτηση επιγραφών κάθετα προς τις προσόψεις των κτιρίων. Εξαιρούνται οι πινακίδες οδικής σήμανσης και σήμανσης της θέσης δημόσιων ή κοινωφελών κτιρίων του οικισμού.
16. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση ατομικών κεραιών τηλεόρασης μετά την εγκατάσταση κεντρικής κεραίας.

ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΠΟΛΥΤΕΚΝΩΝ ΓΟΝΕΩΝ ΝΟΜΟΥ ΧΑΝΙΩΝ

ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Α' ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΟΥΡΝΙΕΣ
ΘΕΣΗ ΣΩΠΑΤΑ Δ.Ε. ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΔΗΜΟΥ ΧΑΝΙΩΝ

Β' ΣΤΑΔΙΟ - ΕΓΚΡΙΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ



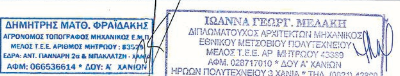
ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ & ΑΜΦΙΣΒΗΤΗΣΕΩΝ
Το παρόν σχεδιάγραμμα μελετήθηκε από το ΚΕ.ΣΥ ΠΟ Θ.Α. την 18/11/2016 και εγκρίθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 75 γνωμοδότησή του
ΠΡΟΕΔΡΟΣ Ε. Σταμπολίδου
ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ Χ. ΚΑΣΑΠΗ

Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την από 11/11/2016 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομ. Σχ/σμού Υπουργείου Περιβ/ντος & Ενέργειας.
~~Η ΤΜΗΜΑΤΑΡΧΗΣ~~ Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ
Θ. Ψυχογιός

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

Π 2-1

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000



ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΜΑΤΘ. ΦΡΑΪΔΑΚΗΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ : 83529
ΕΔΡΑ: ΑΝΤ. ΓΙΑΝΝΑΡΗ 2α & ΜΠΑΚΛΑΤΖΗ - ΧΑΝΙΑ
ΑΦΜ: 066536614 * ΔΟΥ: Α' ΧΑΝΙΩΝ

ΙΩΑΝΝΑ ΓΕΩΡΓ. ΜΕΛΑΚΗ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 43389
ΑΦΜ. 028717010 * ΔΟΥ Α' ΧΑΝΙΩΝ
ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ 3 ΧΑΝΙΑ * ΤΗΛ. (0821) 42800

ΑΝΑΔΟΧΟΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΚΩΣΤΗΣ ΔΑΣΚΑΛΑΚΗΣ αρχιτέκτων - πολεοδόμος	ΑΧΑΙΟΥ 1 ΑΘΗΝΑ 106 75 ΤΗΛ-FAX 210 7227 048 ΤΗΛ. 210 7290 301 e-mail: pampa@tee.gr	ΙΩΑΝΝΑ ΜΕΛΑΚΗ αρχιτέκτων - πολεοδόμος	ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ 3 ΧΑΝΙΑ 73132 ΤΗΛ. - FAX 28210 42800 e-mail: lomela@tee.gr

Συνεργάτες πολεοδομικής μελέτης

ΠΑΝΤΕΛΗΣ ΑΜΠΑΡΙΩΤΗΣ	αρχιτέκτων μηχανικός	ΕΛΕΝΑ ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ	αρχιτέκτων μηχανικός

ΑΝΑΔΟΧΟΙ ΠΡΟΚΑΤΑΡΚΤΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΡΓΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ

ΜΙΧΑΛΗΣ ΒΕΓΛΙΡΗΣ τοπογράφος - μηχανικός	ΣΦΑΚΙΩΝ 3-5 ΧΑΝΙΑ 73134 ΤΗΛ. 28210 44034 e-mail: vegliris@gmail.com	ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΦΡΑΙΔΑΚΗΣ τοπογράφος - μηχανικός	ΑΝΤ. ΓΙΑΝΝΑΡΗ 2Α ΧΑΝΙΑ 73134 ΤΗΛ. 28210 50055 e-mail: fraidakis@teemail.gr

ΧΑΝΙΑ - ΑΘΗΝΑ 17 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 2016


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 36%

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ισουψής ανά 5μ.
Ισουψής ανά 1μ.
Φρύδι Πρανούς
Πόδι Πρανούς
Βράχια
Καμίνι
Πυλώνας ΔΕΗ
Ζώνη δουλείας ΔΕΗ
Απόσταση 50μ. από Κοιμητήριο
Οριογραμμή ρέματος
Όριο περιοχής πολεοδόμησης
Όριο λοιπής ιδιοκτησίας
Ρυμοτομική Γραμμή
Οικοδομική Γραμμή
ΟΤ Οικοδομικό Τετράγωνο
ΚΧ Κοινόχρηστος Χώρος
ΚΦ Κοινωφελής Χώρος
Α Αμιγής Κατοικία
Β Γενική Κατοικία
Ρ Χώρος Στάθμευσης
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ Πεζόδρομος
Αρχή - τέλος πεζοδρόμου

ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΓΕΩΛΟΓΙΚΗΣ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑΣ

ΑΚ - Ακατάλληλες για δόμηση περιοχές (με βάση τον κτιριοδομικό κανονισμό για δόμηση κοντά σε ρέματα).

Περιοχές ΚΠ1
Κατάλληλες υπό προυποθέσεις για δόμηση. Απαραίτητη προυποθεση αποτελεί πριν την θεμελίωση κάθε κτιρίου η εκπόνηση ειδικής γεωλογικής - γεωτεχνικής έρευνας και μελέτης με προτάσεις θεμελίωσης λόγω πιθανής παρουσίας καρστικών εγκοίλων

Περιοχές ΚΠ2
Κατάλληλες υπό προυποθέσεις για δόμηση. Εξαιρούνται από τη δόμηση κατασκευές κατηγορίας Σ2, Σ3, Σ4, ενώ μπορούν να αξιοποιηθούν ως κοινόχρηστοι χώροι ή για τη δόμηση κτιρίων κατηγορίας Σ1 (κατά ΕΑΚ 2000). Επιτρέπεπονται κατασκευές του άρθρου 19 του ΓΟΚ (Ν.1577/85)

Περιοχές ΚΠ3
Κατάλληλες υπό προυποθέσεις για δόμηση. Απαραίτητη προυποθεση η εκτέλεση κατάλληλων μελετών ευστάθειας πρανών.

Περιοχές ΚΠ4
Κατάλληλες υπό προυποθέσεις για δόμηση. Απαραίτητη προϋπόθεση η θεμελίωση στο υγιές υπόβαθρο ή η λήψη κατάλληλων μέτρων εξυγίανσης του εδάφους

Περιοχές ΚΠ5
Κατάλληλες υπό προυποθέσεις για δόμηση. Απαραίτητη προϋπόθεση η απομάκρυνση ακατάλληλων για θεμελίωση υλικών (ολισθημένα τεμάχη μαργαικών ασβεστολίθων, τεχνητές επιχώσεις). Επιπρόσθετα ισχύου οι περιορισμοί των περιοχών ΚΠ1

Α. Χρήσεις Γης

	Αριθμός ΟΤ / ΚΦ / ΚΧ	Επιτρεπόμενη Χρήση
ΟΤ (Α)	2, 3, 7, 9, 10, 12, 13, 15 έως 22, 25, 26, 35 έως 39, 41, 42, 45, 49, 52, 53, 56, 60, 63, 67, 78, 80, 83, 85, 86, 87, 89, 90, 91, 93, 96, 99, 100, 103 , 104	**Μόνο κατοικία**
ΟΤ (Β)	76	**Γενική κατοικία**, συγκεκριμένα εμπόριο, υπηρεσίες & αναψυχή
ΚΦ	29	Κλειστό αθλητικό κέντρο ή / και αίθουσα πολλαπλών χρήσεων στο οικοδομήσιμο περίγραμμα
	31	Δημοτικό Σχολείο
	33	Βρεφονηπιακός σταθμός, νηπιαγωγείο, παιδική χαρά
	70	Θρησκευτικός χώρος και πολιτιστικό κέντρο
ΚΧ	6, 64	Παιδική χαρά και πράσινο
	72	Πλατεία
	73, 105	Ανοικτά γήπεδα, διαμόρφωση φυσικού εδάφους, περιφράξεις ανάλογα με τις προδιαγραφές των αθλημάτων, απαιτούμενα αποδυτήρια και WC (σύμφωνα με την αποφ. Υπ. ΠΕΧΩΔΕ οικ. 52716/20-11-2001, ΦΕΚ 1663/Βόπως ισχύει)
	1, 4, 5, 8, 11, 14, 23, 24, 28, 32, 40, 43, 44, 47, 48, 50, 51, 54, 55, 57, 58, 59, 61, 65, 66, 68, 71, 74, 77, 79, 81, 82, 84, 88, 92, 94, 95, 97, 98, 101, 102 ,107	Κοινόχρηστο πράσινο
Ρ	27, 30, 34, 46, 62, 69, 75, 106	Στάθμευση

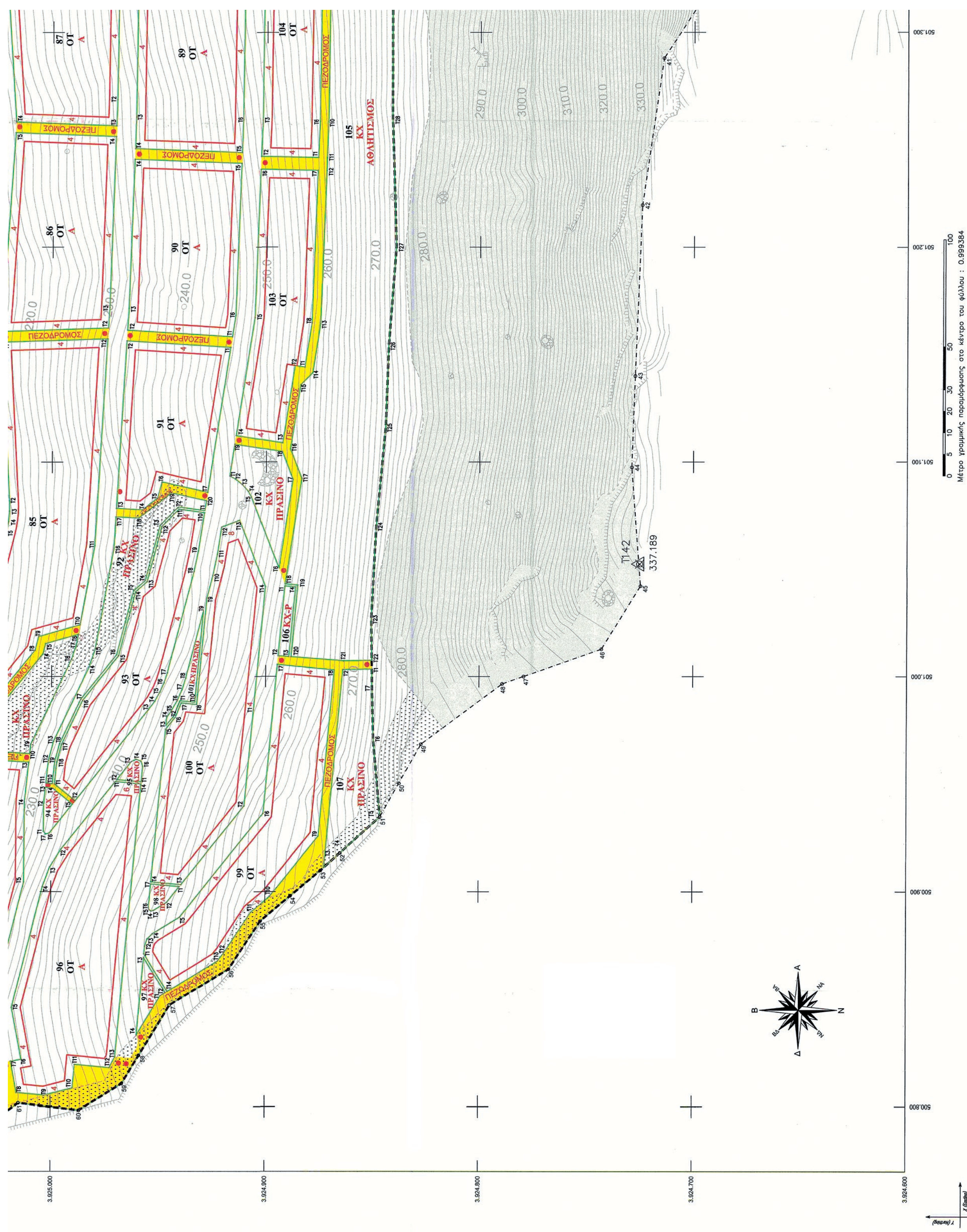
Β. Όροι Δόμησης

		ΟΤ (Α) και ΟΤ (Β)	ΧΩΡΟΙ ΕΙΔΙΚΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ		
			ΚΦ 70	ΚΦ 29	ΚΦ 31,33
Αρτιότητα	Ελάχιστο Εμβαδόν	400 τ.μ.			
	Ελάχιστο Πρόσωπο	15,00 μ.			
Συντελεστής Δόμησης		0,5	0,4	0,4	0,6
Μέγιστο Ποσοστό Κάλυψης (%)		40% (διόροφο κτίριο) 60% (μονόροφο κτίριο)	40%	40%	40%
Μέγιστος αριθμός ορόφων		2			
Πρασιά		4 μ.			
Μέγιστο Ύψος		Διόροφο κτίριο: 7,50μ. Μονόροφο κτίριο: 4,50 μ. (μετρούμενο από το οριστικά διαμορφωμένο έδαφος). Στο παραπάνω ύψος δεν συμπεριλαμβάνεται το ύψος της στέγης, η κατασκευή της οποίας είναι υποχρεωτική.	15 μ.	15 μ.	7,50 μ. (μετρούμενο από το οριστικά διαμορφωμένο έδαφος). Στο παραπάνω ύψος δεν συμπεριλαμβάνεται το ύψος της στέγης, η κατασκευή της οποίας είναι υποχρεωτική.

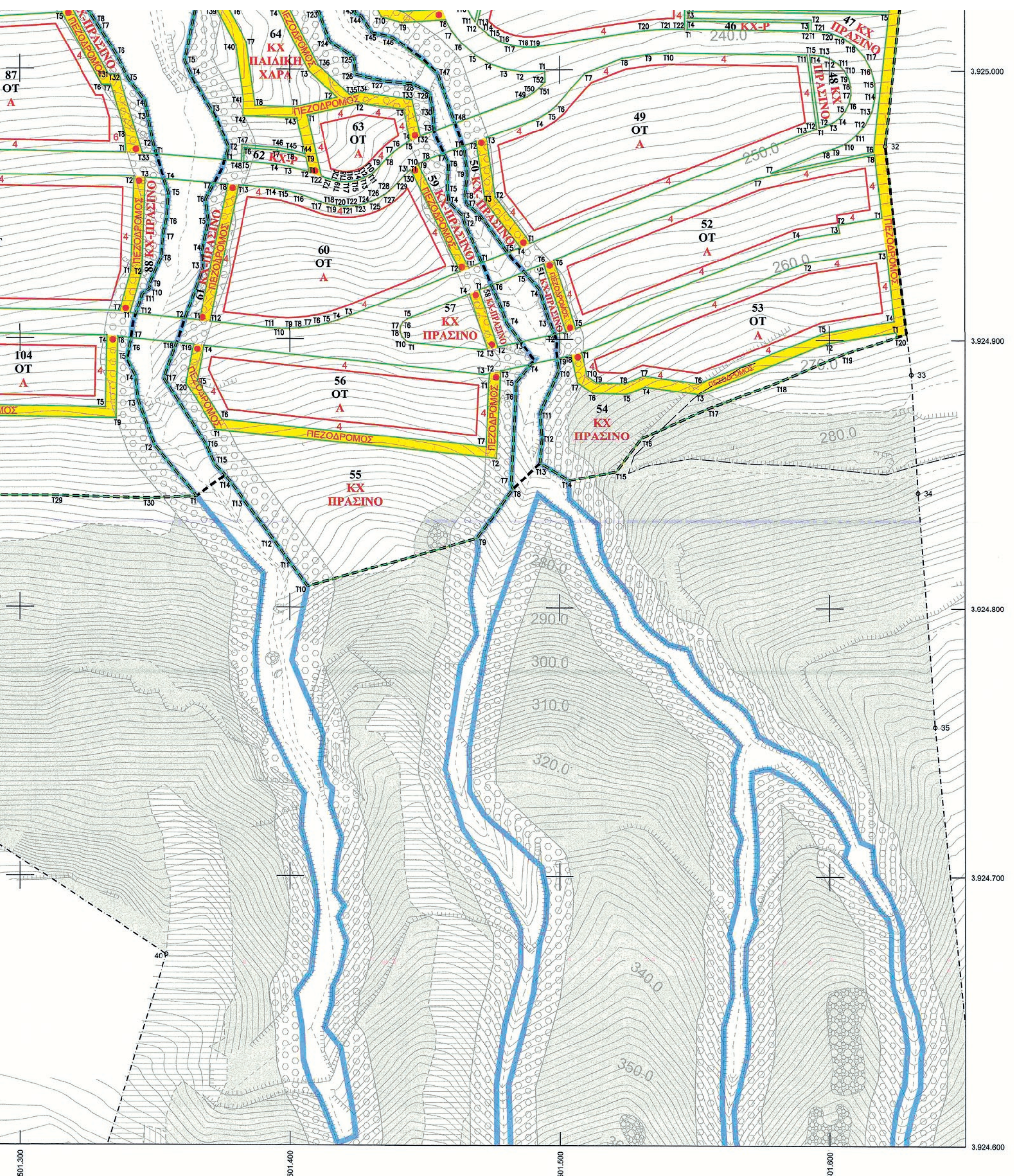
Γ. Περιορισμοί από την Μελέτη Γεωλογικής Καταλληλότητας

1. Πριν την έκδοση οικοδομικής άδειας, απαιτείται η εκπόνηση ειδικής γεωλογικής – γεωτεχνικής έρευνας και μελέτης με προτάσεις θεμελίωσης (λόγω πιθανής παρουσίας καρστικών εγκοίλων).
2. Απαιτείται θεμελίωση στο υγιές υπόβαθρο ή λήψη κατάλληλων μέτρων εξυγίανσης του εδάφους στις ζώνες που υπάγονται στην κατηγορία ΚΠ4 στα: ΟΤ18

6. Η τοποθέτηση των κτιρίων στα οικόπεδα και η διαμόρφωση του περιβάλλοντα χώρου τους πρέπει να στοχεύει στην ανάδειξη των τοπικών φυσικών χαρακτηριστικών και στην προστασία του υπάρχοντος φυσικού περιβάλλοντος τόσο του ιδίου του οικοπέδου όσο και των ομόρων του, με χρήση των αναγκαίων αναλημματικών τοίχων και των ανάλογων φυτεύσεων.
7. Η κατασκευή κεκλιμένης στέγης είναι υποχρεωτική σε ποσοστό 60% της επιφάνειας του ορόφου. Η κλίση της



ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
105
ΚΧ
ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΣ
102
ΚΧ
ΠΡΑΣΙΝΟ
106 ΚΧ-Ρ
107
ΚΧ
ΠΡΑΣΙΝΟ
337.189
Μέτρο γραμμικής παραμόρφωσης στο κέντρο του φύλλου : 0.999384



και μελέτης με προτάσεις θεμελίωσης (λόγω πιθανής παρουσίας καρστικών εγκοίλων).

2. Απαιτείται θεμελίωση στο υγιές υπόβαθρο ή λήψη κατάλληλων μέτρων εξυγίανσης του εδάφους στις ζώνες που υπάγονται στην κατηγορία ΚΠ4 στα: ΟΤ18 (ΝΑ απόληξη), ΟΤ 22 (ΝΑ απόληξη), ΟΤ 26 (ΒΑ απόληξη), ΚΦ 29, ΚΦ 31

3 Μόνιμα τεχνητά πρανή ύψους 5μ. και άνω σε έργα οδοποιίας ή σε οικόπεδα κατοικίας / κοινωφελών χώρων, προϋποθέτουν ανάλυση ευστάθειας, σύμφωνα με την παρ. 5.1.3 του ΕΑΚ.

Δ. Μορφολογικοί και Λοιποί Περιορισμοί

1. Απαγορεύεται η κατασκευή κτιρίων σε υποστυλώματα (πυλωτή).
2. Απαγορεύεται η τοποθέτηση διαφημίσεων και διαφημιστικών πινακίδων στις κατοικίες, στους ελεύθερους χώρους και στους πεζόδρομους. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση πινακίδων που πληροφορούν για την θέση των λοιπών χώρων πλην κατοικίας και αφορούν στις δραστηριότητες του οικισμού. Οι πινακίδες αναγράφονται στην ελληνική γλώσσα . Σε περίπτωση που απαιτείται ξενόγλωσση πινακίδα τοποθετείται κάτωθεν της ελληνικής με μικρότερα γράμματα.
3. Για κάθε εργασία εκσκαφών να ειδοποιούνται εγγράφως και εγκαίρως οι αρμόδιες Υπηρεσίες του ΥΠΠΟ, ώστε όλες οι εργασίες να εκτελούνται υπό την εποπτεία του αρχαιοφύλακα της περιοχής.
4. Επιβάλλεται η υπογειοποίηση όλων των καλωδιώσεων των δικτύων ηλεκτρικής ενέργειας και τηλεπικοινωνιών.
5. Επιβάλλεται φύτευση κατά τουλάχιστον 50% της επιφάνειας του προκηπίου.

φυσικού περιβάλλοντος τόσο του ιδίου του οικοπέδου όσο και των ομόρων του, με χρήση των αναγκαίων αναλημματικών τοίχων και των ανάλογων φυτεύσεων.

7. Η κατασκευή κεκλιμένης στέγης είναι υποχρεωτική σε ποσοστό 60% της επιφάνειας του ορόφου. Η κλίση της στέγης να μην υπερβαίνει τις είκοσι πέντε μοίρες. Το μέγιστο ύψος της στέγης ορίζεται από τον ΝΟΚ (ΦΕΚ 79/Α/12).
8. Οι αναμονές οπλισμού να εντάσσονται σε δομικά στοιχεία του κτιρίου (σε στηθαία ή πεσσούς) και σε καμιά περίπτωση να μην παραμένουν εμφανείς.
9. Οι εξώστες να μην αναπτύσσονται σε όλο το ανάπτυγμα της πρόσοψης.
10. Οι εξωτερικές κλίμακες να κατασκευάζονται συμπαγείς.
11. Οι ηλιακοί θερμοσίφωνες να εντάσσονται στην κλίση της στέγης, ή να καλύπτονται από το στηθαίο του δώματος, κατά τρόπο ώστε να μην είναι ορατοί από τους κοινόχρηστους χώρους του οικισμού.
12. Επιβάλλεται η δημιουργία μίας θέσης στάθμευσης ανά κατοικία εντός του οικοπέδου.
13. Επιβάλλεται η δημιουργία υπόγειου χώρου στάθμευσης στα κτίρια του ΟΤ 76 (γενική κατοικία).
14. Απαγορεύεται η τοποθέτηση εξωτερικών κλιματιστικών μονάδων στις προσόψεις των κτιρίων.
15. Απαγορεύεται η τοποθέτηση επιγραφών κάθετα προς τις προσόψεις των κτιρίων. Εξαιρούνται οι πινακίδες οδικής σήμανσης και σήμανσης της θέσης δημόσιων ή κοινωφελών κτιρίων του οικισμού.
16. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση ατομικών κεραιών τηλεόρασης μετά την εγκατάσταση κεντρικής κεραίας.

ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΠΟΛΥΤΕΚΝΩΝ ΓΟΝΕΩΝ ΝΟΜΟΥ ΧΑΝΙΩΝ

ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Α' ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΟΥΡΝΙΕΣ
ΘΕΣΗ ΣΩΠΑΤΑ Δ.Ε. ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΔΗΜΟΥ ΧΑΝΙΩΝ

Β' ΣΤΑΔΙΟ - ΕΓΚΡΙΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ & ΑΜΦΙΣΒΗΤΗΣΕΩΝ
Το παρόν σχεδιάγραμμα μελετήθηκε από το ΚΕ.ΣΥ ΠΟ Θ.Α. την .... και εγκρίθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ .... γνωμοδότησή του
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
Χ. ΚΑΣΑΠΗ

Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την από .... εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομ. Σχ/σμού Υπουργείου Περιβ/ντος & Ενέργειας.
~~Η ΤΜΗΜΑΤΑΡΧΗΣ~~

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

Π 2-2

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΜΑΤΘ. ΦΡΑΪΔΑΚΗΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ : 83529
ΕΔΡΑ: ΑΝΤ. ΓΙΑΝΝΑΡΗ 2α & ΜΠΑΚΛΑΤΖΗ - ΧΑΝΙΑ
ΑΦΜ: 066536614 * ΔΟΥ: Α' ΧΑΝΙΩΝ

ΙΩΑΝΝΑ ΓΕΩΡΓ. ΜΕΛΑΚΗ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ ΜΗΤΡΩΟΥ 43389
ΑΦΜ. 028717010 * ΔΟΥ Α' ΧΑΝΙΩΝ
ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ 3 ΧΑΝΙΑ * ΤΗΛ. (0821) 42800

ΑΝΑΔΟΧΟΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΚΩΣΤΗΣ ΔΑΣΚΑΛΑΚΗΣ αρχιτέκτων - πολεοδόμος	ΑΧΑΙΟΥ 1 ΑΘΗΝΑ 106 75 ΤΗΛ-FAX 210 7227 048 ΤΗΛ. 210 7290 301 e-mail: pampa@tee.gr	ΙΩΑΝΝΑ ΜΕΛΑΚΗ αρχιτέκτων - πολεοδόμος	ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ 3 ΧΑΝΙΑ 73132 ΤΗΛ. - FAX 28210 42800 e-mail: iomela@tee.gr

Συνεργάτες πολεοδομικής μελέτης

ΠΑΝΤΕΛΗΣ ΑΜΠΑΡΙΩΤΗΣ	αρχιτέκτων μηχανικός	ΕΛΕΝΑ ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ	αρχιτέκτων μηχανικός

ΑΝΑΔΟΧΟΙ ΠΡΟΚΑΤΑΡΚΤΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΡΓΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ

ΜΙΧΑΛΗΣ ΒΕΓΛΙΡΗΣ τοπογράφος - μηχανικός	ΣΦΑΚΙΩΝ 3-5 ΧΑΝΙΑ 73134 ΤΗΛ. 28210 44034 e-mail: vegliris@gmail.com	ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΦΡΑΙΔΑΚΗΣ τοπογράφος - μηχανικός	ΑΝΤ. ΓΙΑΝΝΑΡΗ 2Α ΧΑΝΙΑ 73134 ΤΗΛ. 28210 50055 e-mail: fraidakis@teemail.gr

ΧΑΝΙΑ - ΑΘΗΝΑ 17 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 2016



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στο Υπουργείο Διοικητικής Ανασυγκρότησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α΄ 131 και π.δ. 29/2018/Α΄58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

• Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο www.et.gr.

• Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• **Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:**

Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.

Β. Κατ’ εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

• Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (www.et.gr). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ
Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)
Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)
Παραλαβή Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.

